Подписано электронной подписью:
Вержицкий Данил Григорьевич
Должность: Директор КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
Дата и время: 2024-02-21 00:00:00
471086fad29a2b30e244e728abe2661ab35e9d50210dcf0e75e03a5b6fdf6436

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Кемеровский государственный университет»
Кузбасский гуманитарно-педагогический институт
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования
«Кемеровский государственный университет»
Факультет истории и права

УТВЕРЖДАЮ
Декан

Л.А. Юрьева
16 февраля 2022 г.

Рабочая программа дисциплины

Б.1.О.10 Гражданское право
Код, название дисциплины

Направление подготовки

40.03.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) подготовки

«Гражданско-правовой», «Уголовно-правовой»

Программа бакалавриата

Квалификация выпускника

бакалавр

Форма обучения

очная, очно-заочная, заочная

Год набора 2021

Новокузнецк 2022

Сведения об утверждении:

утверждена Ученым советом факультета
(протокол Ученого совета факультета № 6 от 16.02.2022)

одобрена на заседании методической комиссии
(протокол методической комиссии факультета № 5 от 10.02.2022)

одобрена на заседании обеспечивающей кафедры государственно-правовых и гражданско-правовых дисциплин (протокол № 6 от 20.01.2022)

Оглавление

1 Цель дисциплины
1.1 Формируемые компетенции
1.2 Индикаторы достижения компетенций
1.3 Знания, умения, навыки (ЗУВ) по дисциплине
2 Объём и трудоёмкость дисциплины по видам учебных занятий. Формы промежуточной аттестации
3 Учебно-тематический план и содержание дисциплины
3.1 Учебно-тематический план
3.2 Содержание занятий по видам учебной работы
4 Порядок оценивания успеваемости и сформированности компетенций обучающегося в текущей и промежуточной аттестации
5 Материально-техническое, программное и учебно-методическое обеспечение дисциплины
5.1 Учебная литература
5.2. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины
5.3. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы
6 Примерные вопросы и задания / задачи для промежуточной аттестации

1 Цель дисциплины

В результате освоения данной дисциплины у обучающегося должны быть сформированы компетенции основной профессиональной образовательной программы бакалавриата (далее – ОПОП):ОПК–2

Содержание компетенций как планируемых результатов обучения по дисциплине см. таблицы 1 и 2.

1.1 Формируемые компетенции

Таблица 1 – Формируемые дисциплиной компетенции

Наименование вида компетенции *(универсальная, общепрофессиональная, профессиональная)*	Наименование категории (группы) компетенции	Код и название компетенции
Общепрофессиональная	Решение юридических проблем	ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности

1.2Индикаторы достижения компетенций

Таблица 2 – Индикаторы достижения компетенций, формируемые дисциплиной

Код и название компетенции	Индикаторы достижения компетенции по ОПОП	Дисциплины и практики, формирующие компетенцию ОПОП
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	ОПК-2.1. находит нормы материального и процессуального права, подлежащие применению в конкретной ситуации ОПК-2.2. понимает содержание норм материального и процессуального права ОПК-2.3. применяет нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Б1.О.11 Гражданский процесс Б1.О.14 Уголовное право Б1.О.15 Уголовный процесс Б1.О.20 Предпринимательское право Б1.О.21 Международное право Б1.О.22 Международное частное право Б1.О.23 Криминалистика Б1.О.25 Право социального обеспечения Б1.О.26 Семейное право Б2.О.02(П) Производственная практика. Правоприменительная практика

1.3 Знания, умения, навыки (ЗУВ) по дисциплине

Таблица 3 – Знания, умения, навыки, формируемые дисциплиной

Код и название компетенции	Индикаторы достижения компетенций, закрепленные за дисциплиной	Знания, умения, навыки (ЗУВ), формируемые дисциплиной
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	ОПК-2.1. находит нормы материального и процессуального права, подлежащие применению в конкретной ситуации ОПК-2.2. понимает содержание норм материального и процессуального права ОПК-2.3. применяет нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	**знать** понятие и виды источников гражданского права; структуру гражданского законодательства; иерархию гражданско-правовых нормативных правовых актов по юридической силе; действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц; правила применения норм гражданского законодательства по аналогии; понятие, виды и значение юридических фактов, порождающих возникновение, изменение и прекращение гражданско-правовых отношений; сущность и содержание основных институтов гражданского права, правовых статусов субъектов гражданских правоотношений; правовой режим объектов гражданских правоотношений **уметь** определять сферу действия акта гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц; оценивать различные гражданско-правовые факты и явления, имеющие юридическое значение; находить подлежащие применению в конкретной ситуации нормы гражданского права; анализировать, толковать и правильно применять нормы гражданского права в профессиональной деятельности; правильно составлять юридические документы при осуществлении профессиональной деятельности юриста **владеть** навыками работы с нормативными и правоприменительными актами в гражданско-правовой сфере; навыками реализации норм гражданского права в профессиональной деятельности; методами восполнения пробелов и разрешения коллизий в гражданском праве; навыками отражения результатов правоприменительной деятельности в юридической документации; навыками разрешения гражданско-правовых споров

2. Объем и трудоемкость дисциплины по видам учебных занятий. Формы промежуточной аттестации

Таблица – 4 Объем и трудоемкость дисциплины по видам учебных занятий

Общая трудоемкость и виды учебной работы по дисциплине, проводимые в разных формах	**Объем часов по формам обучения**		
	ОФО	ЗФО	ОЗФО
1.Общая трудоемкость дисциплины	612	612	612
2. Контактная работа обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) (всего)	237	48	131
Аудиторные занятия (всего)	234	51	128
в том числе:			
лекции	90	20	64
практические занятия	144	28	64
в том числе:			
в интерактивной форме	48	10	22
внеаудиторная работа			
в том числе:			
подготовка курсовой работы / контактная работа	3	3	
3.Самостоятельная работа обучающихся (всего)	303	535	409
4. Промежуточная аттестация обучающегося и объем часов, выделенный на промежуточную аттестацию	Зачет с оценкой (2 семестр), экзамен, 36 час. (3 семестр), зачет, курсовая работа (4 семестр), экзамен – 36 час. (5 семестр)	Зачет с оценкой - 4 час. (3 семестр) экзамен, 9 час., контрольная работа (4 семестр) зачет, 4 час., (5 семестр), экзамен, 9 час., курсовая работа (6 семестр)	Зачет с оценкой (2 семестр), экзамен – 36 час. (3 семестр), зачет, курсовая работа (4 семестр) экзамен - 36 час. (5 семестр)

3. Учебно-тематический план и содержание дисциплины

3.1. Учебно-тематический план

Таблица 5 – Учебно-тематический план

для очной формы обучения

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоемкость (часах)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			учебная работа		самостоятельная работа обучающихся	
		всего	лекции	семинарские, практические занятия / в т.ч. в интеракт. форме		
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	18	4	4	10	Дискуссия, собеседование, решение учебных задач
2	Гражданское правоотношение	18	4	4	10	Собеседование, решение учебных задач
3	Субъекты гражданских правоотношений	35	6	12/10	17	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, тестирование, составление юридических документов
4	Объекты граж-данских правоотношений и их основные виды	20	4	4/2	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, тестирование
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	32	4	8/4	20	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	20	4	4/2	12	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий
7	Право собственности и	32	4	8/6	20	Собеседование, решение

	иные вещные права					учебных задач, комплексных ситуационных заданий
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	20	4	4/2	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, тестирование
9	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	20	4	4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	30	4	6/4	20	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, тестирование
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	20	4	4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	22	4	6/4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, тестирование
13	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	20	4	4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	20	4	4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	20	4	4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	32	4	12/6	16	Собеседование, решение учебных задач, комплексных

	(иное вещное право)					ситуационных заданий, составление юридических документов
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	24	4	8/4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
18	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	24	4	8/4	12	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
19	Обязательства по совместной деятельности	14	4	4	6	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, тестирование
20	Обязательства из односторонних действий	14	4	4	6	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий,
21	Внедоговорные обязательства	28	2	10	16	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий,
22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	24	2	8	14	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
23	Наследственное право	30	4	10	16	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
	Промежуточная аттестация обучающегося					Зачет с оценкой Зачет (2,4 семестр)
	Итоговая аттестация обучающегося	3 36 36				Курсовая работа (4 семестр), экзамен (3 семестр),

						экзамен (5 семестр)
Итого		**612**	**90**	**144/48**	**303**	**75**

для заочной формы обучения

№ п/п	**Раздел дисциплины**	**Общая трудоемкость (часах)**	**Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)**			**Формы текущего контроля успеваемости**
			учебная работа		**самостоятельная работа обучающихся**	
		всего	**лекции**	**семинарские, практические занятия / в т.ч. в интеракт. форме**		
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	26	2	2	22	Дискуссия
2	Гражданское правоотношение	26	-	2	24	Проверка реферата
3	Субъекты гражданских правоотношений	26	2	2/2	22	Собеседование, решение учебных задач, тестирование, составление юридических документов
4	Объекты граж-данских правоотношений и их основные виды	26	2	2	22	Собеседование, решение учебных задач, тестирование
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	26	2	2	22	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	26	-	2/2	24	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий
7	Право собственности и иные вещные права	26	2	2	22	Дискуссия
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	26	-	2/2	24	Собеседование, решение учебных задач, тестирование
9	Гражданско-правовая защита	26	-	2	24	Проверка реферата

	права собственности и иных вещных прав					
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	24	2	2	20	Собеседование, решение учебных задач, тестирование
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	24	-	-	24	Проверка реферата
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	24	-	2/2	22	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий, тестирование
13	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	24	-	2/2	22	Собеседование, решение учебных задач
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	24	2	-	22	Дискуссия
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	24	-	-	24	Собеседование, решение учебных задач, составление юридических документов
16	Обязательства по передаче имущества в собственность (иное вещное право)	26	-	-	26	Собеседование, решение учебных задач, составление юридических документов
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	26	-	-	26	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
18	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	26	-	-	26	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
19	Обязательства по совместной деятельности	26	-	1	25	Собеседование, решение учебных задач
20	Обязательства из односторонних действий	26	-	1	25	Собеседование, решение учебных задач
21	Внедоговорные обязательства	26	2	2	22	Собеседование, решение

						комплексных ситуационных заданий, тестирование
22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	29	2	-	27	Собеседование, решение учебных задач
23	Наследственное право	20	2	-	18	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
	Промежуточная аттестация обучающегося	4 4				Зачет с оценкой Зачет (3,5 семестр)
	Итоговая аттестация обучающегося	3 9 9				Курсовая работа (6 семестр), экзамен (4 семестр), экзамен (6 семестр)
Итого		**612**	**20**	**28/10**	**535**	**29**

для очно-заочной формы обучения

№ п/п	**Раздел дисциплины**	**Общая трудоемкость (часах)**	**Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)**			**Формы текущего контроля успеваемости**
			учебная работа		**самостоятельная работа обучающихся**	
		Всего	**лекции**	**семинарские, практические занятия / в т.ч. в интеракт. форме**		
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	18	2	2	14	Дискуссия, собеседование, решение учебных задач
2	Гражданское правоотношение	18	2	2	14	Собеседование, решение учебных задач, проверка реферата
3	Субъекты гражданских правоотношений	35	4	4/2	27	Собеседование, решение учебных задач, тестирование, составление юридических документов
4	Объекты граж-данских	20	2	4	14	Собеседование, решение

	правоотношений и их основные виды					учебных задач, тестирование
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	32	4	4/2	24	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	20	2	2	16	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий
7	Право собственности и иные вещные права	32	2	4	26	Дискуссия, собеседование, решение учебных задач
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	20	2	4/2	14	Собеседование, решение учебных задач, тестирование
9	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	20	2	2	16	Собеседование, решение учебных задач
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	30	4	4	22	Собеседование, решение учебных задач, тестирование
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	20	2	2	16	Собеседование, решение учебных задач
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	22	4	2/2	16	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий, тестирование
13	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	20	2	4	14	Собеседование, решение учебных задач
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	20	2	4	14	Дискуссия собеседование, решение учебных задач
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	20	2	2/2	16	Собеседование, решение учебных задач, составление юридических документов
16	Обязательства по передаче имущества в собственность (иное вещное право)	31	4	2/2	25	Собеседование, решение учебных задач составление юридических документов

17	Обязательства по передаче имущества в пользование	24	2	2/2	20	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
18	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	24	4	2/2	18	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий, составление юридических документов
19	Обязательства по совместной деятельности	14	2	2	10	Собеседование, решение учебных задач
20	Обязательства из односторонних действий	14	2	2	10	Собеседование, решение учебных задач
21	Внедоговорные обязательства	28	4	2/2	22	Собеседование, решение комплексных ситуационных заданий
22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	24	4	2/2	18	Собеседование, решение учебных задач
23	Наследственное право	31	4	4/2	23	Собеседование, решение учебных задач, комплексных ситуационных заданий
	Промежуточная аттестация обучающегося					Зачет с оценкой Зачет (2,4 семестр)
	Итоговая аттестация обучающегося	3 36 36				Курсовая работа (4 семестр), экзамен (3 семестр), экзамен (5 семестр)
Итого		**612**	**64**	**64/22**	**409**	**72**

3.2. Содержание занятий по видам учебной работы

Таблица 6.1 - Содержание лекционных занятий

№	Наименование раздела, тем дисциплины	Содержание раздела дисциплины

1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	1.1. Гражданское право как правовая отрасль Гражданское право как наука, учебная дисциплина и отрасль права. Место гражданского права в системе отраслей права. Понятие гражданского права. Предмет гражданского права. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды методов гражданско-правового регулирования. Основные функции и принципы гражданского права. 1.2. Источники гражданского права Понятие и виды источников гражданского права. Система и особенности источников гражданского права России. Международные договоры и общепризнанные принципы и нормы международного права как источники гражданского права. Обычаи как источники гражданского права. Значение актов Конституционного Суда РФ, высших судебных инстанций и судебной практики при применении норм гражданского права. Понятие и система гражданского законодательства. Место Гражданского кодекса РФ в системе гражданского законодательства. Федеральные законы в системе гражданского законодательства. Иные правовые акты в системе гражданского законодательства. Акты федеральных органов исполнительной власти, условия их действия. Действие гражданского законодательства во времени. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.
2	Гражданское правоотношение	Понятие и признаки гражданского правоотношения. Элементы гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав и субъективных гражданских обязанностей. Субъекты гражданского правоотношения. Понятие и виды гражданской правоспособности и дееспособности. Виды субъектов гражданского права. Объекты гражданских правоотношений. Виды гражданских правоотношений.

3	Субъекты гражданских правоотношений	3.1. Граждане как субъекты гражданских правоотношений Граждане как субъекты гражданского права. Понятие и содержание правоспособности граждан в гражданском праве. Ее возникновение и прекращение. Понятие и содержание дееспособности граждан в гражданском праве. Ее возникновение и прекращение. Содержание дееспособности малолетних и несовершеннолетних. Случаи возникновения полной дееспособности у несовершеннолетних. Условия, порядок и последствия ограничения дееспособности совершеннолетних граждан. Условия, порядок и последствия признания гражданина недееспособным. Лица, над которыми устанавливается опека, попечительство или патронаж. Органы опеки, попечительства, патронажа. Их задачи и функции. Условия, порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим или объявления его умершим. Особенности правового положения индивидуального предпринимателя. 3.2. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений Сущность юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Понятие и виды правоспособности юридических лиц. Возникновение правоспособности юридических лиц. Ограничение правоспособности юридических лиц. Понятие, виды и значение органов юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц, ее способы и значение. Гражданско-правовое положение филиалов и представительств юридических лиц: общее в их правовом положении и отличия. Способы создания юридических лиц. Значение, правовая регламентация и порядок государственной регистрации юридических лиц. Способы прекращения деятельности юридических лиц. Способы, порядок и последствия реорганизации юридических лиц. Основания, порядок и последствия ликвидации юридических лиц. Условия, порядок и последствия признания юридического лица банкротом. Классификация юридических лиц. Гражданско-правовое положение и виды коммерческих организаций. Гражданско-правовое положение и виды некоммерческих организаций. 3.3. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований. Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как особые субъекты гражданского права. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образовании.

4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	Понятие и виды объектов гражданских прав. Имущество как основной объект гражданских прав. Соотношение понятий «имущество» и «вещь». Понятие и виды вещей в гражданском праве. Понятие и основные виды ценных бумаг. Различие предъявительских, ордерных и именных ценных бумаг. Документарные и бездокументарные ценные бумаги. Понятие действий как объектов гражданских прав. Работы и услуги как объекты гражданских прав. Нематериальные блага: понятие, виды, признаки. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав. Понятие и правовая защита чести, достоинства и деловой репутации по ГК РФ. Условия, порядок и размер компенсации морального вреда по гражданскому законодательству.
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	5.1. Сделки и условия их действительности. Виды сделок Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические составы. Сделки: понятие и значение. Место сделок в системе юридических фактов. Виды сделок. Договоры и односторонние сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Условные сделки. 5.2. Недействительность сделок Условия действительности сделки. Воля и волеизъявление в сделке. Форма сделок. Способы заключения сделок в устной форме. Сделки, которые должны быть заключены в простой письменной форме. Последствия несоблюдения простой письменной формы. Сделки, требующие нотариального удостоверения. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки. Понятие и виды недействительности сделок, правовые последствия недействительности. Виды недействительных сделок. Понятие и виды ничтожных сделок. Понятие и виды оспоримых сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	6.1 Сроки в гражданском праве. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Сроки, установленные законом и договорные сроки. Классификация сроков по их правовым последствиям. Порядок исчисления сроков. Определение начала течения срока и окончания срока. Порядок совершения действий в последний день срока. 6.2 Понятие и значение сроков исковой давности, их отличие от иных сроков. Виды сроков исковой давности: общий и специальные сроки исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Исковая Понятие и основания приостановления течения срока исковой давности. Понятие и основания перерыва срока исковой давности. Понятие и основания восстановления срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

7	Право собственности и иные вещные права	7.1. Вещные права в системе гражданских прав. Собственность как экономическое отношение. Основные экономические формы присвоения материальных благ (формы собственности). Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав. Вещные права в системе вещных прав. Понятие права собственности. Содержание правомочий собственника. 7.2. Виды права собственности Понятие и содержание права частной собственности. Право частной собственности граждан. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан на земельные участки, жилые помещения и иные виды недвижимости. Право частной собственности юридических лиц. Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности. Субъекты права государственной и муниципальной собственности. Объекты права государственной собственности и права собственности муниципальных образований. Понятие и юридическое значение казны. Понятие и виды права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника общей долевой собственности. Особенности осуществления права общей долевой собственности. Понятие и виды общей совместной собственности. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности. 7.3 Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Вещные права и право собственности. Виды вещных прав в гражданском праве и их классификация. Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения. Сущность сервитута. Вещные права юридических лиц на имущество (имущественный комплекс) собственника. Право хозяйственного ведения. Субъекты и содержание права оперативного управления. Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными в результате хозяйственной деятельности. Иные виды ограниченных вещных прав.
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	8.1. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Особенности гражданско-правового положения бесхозяйных вещей, в том числе недвижимых. Приобретательная давность. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. 8.2 Основания прекращения права собственности. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

9	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	Охрана и защита вещных прав в гражданском праве. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав. Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, гражданско-правовое значение такого разграничения. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Защита прав владельца, не являющегося собственником, с помощью вещно-правовых исков. Иные способы защиты вещных прав.
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	10.1. Обязательственное право и обязательство. Виды обязательств Понятие и система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права. Понятие обязательства. Соотношение обязательственных и вещных правоотношений. Содержание обязательства. Основания возникновения обязательств, их классификация. Виды обязательств. 10.2. Исполнение обязательства Понятие и основные принципы исполнения обязательства. Способы исполнения обязательства. Срок и место исполнения обязательства. Валюта денежных обязательств. Исполнение обязательства внесением долга в депозит.
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	Субъекты обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве. Форма и условия уступки права требования и перевода долга.
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	Обеспечение исполнения обязательства. Способы обеспечения обязательства. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие, формы, виды. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства. Понятие и основания возникновения залога. Форма договора залога. Виды залога. Основание и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Реализация заложенного имущества. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства. Признаки и виды поручительства. Основание его возникновения и прекращения. Содержание и исполнение обязательства из договора поручительства. Независимая гарантия, ее особенности. Содержание и виды независимая гарантии. Исполнение и прекращение обязательств, вытекающих из банковской гарантии. Другие способы обеспечения исполнения обязательств. Понятие и основание удержания. Понятие и функции задатка. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Обеспечительный платеж.

13	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	Понятие, функции и особенности ответственности в гражданском праве. Виды гражданско-правовой ответственности. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие вреда в гражданском праве. Соотношение понятий «вред», «ущерб», «убытки». Имущественный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Случаи возмещения причиненного вреда независимо от вины причинителя. Понятие и формы вины в гражданском праве. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц. Размер гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Понятие убытков. Соотношение убытков и неустойки. Особенности ответственности за нарушение денежного обязательства. Основания уменьшения размера гражданско-правовой ответственности.
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	Сущность и значение гражданско-правового договора. Понятие договора. Договор как юридический факт и как средство регулирования взаимоотношений его участников. Свобода договора. Содержание принципа свобода договора и его ограничения. Виды договоров в гражданском праве. Имущественные и организационные договоры. Смешанные договоры. Публичный договор и договор присоединения. Содержание договора. Существенные и иные условия договора. Толкование договора.
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	Порядок и стадии заключения договора. Оферта и акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Форма договора. Момент заключения договора. Расторжение и изменение договора. Последствия расторжения и изменения договора. Расторжение договора: по соглашению сторон, вследствие одностороннего отказа от договора, в судебном порядке, в связи с существенным изменением обстоятельств.

16	Обязательства по передаче имущества в собственность	16.1. Обязательства из договора купли-продажи Понятие и виды договора купли-продажи. Стороны в договоре купли-продажи. Содержание договора купли-продажи. Ответственность сторон по договору купли-продажи. 16.1. Виды договоров купли-продажи Договор розничной купли-продажи: понятие, сфера применения, разновидности. Договор поставки. Договор поставки товаров для государственных нужд. Основания и порядок заключения договора поставки товаров для государственных нужд (государственный контракт). Договор контрактации. Договор энергоснабжения. Договора купли-продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Предмет, права и обязанности сторон по договору купли-продажи предприятий, права кредиторов при продаже предприятий. 16.3. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты Понятие договора мены, отличие от договора купли-продажи. Бартерная сделка и мена. Обмен и мена. Понятие договора дарения. Форма договора дарения. Обещание дарения. Запрещение и ограничение дарения, прекращение договора дарения. Пожертвование. Понятие и виды договора ренты. Форма договора. Содержание договора ренты. Ответственность за просрочку выплаты ренты.
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	17.1. Договор аренды Понятие договора аренды, сфера его применения. Элементы договора аренды. Права и обязанности сторон. Субаренда /поднаем/. Выкуп. Ответственность сторон по договору аренды. Прекращение договора аренды. 17.2. Виды договоров аренды Стороны договора проката и сфера применения. Права и обязанности сторон по договору проката. Бытовой прокат. Договор аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа. Договор аренды зданий и сооружений. Предмет договора аренды предприятий, форма договора. Стороны в договоре лизинга. Предмет договора лизинга. Права и обязанности сторон по договору лизинга. Понятие и признаки безвозмездного пользования имуществом /договора ссуды/. Права и обязанности сторон по договору ссуды. 17.3. Найм жилого помещения и другие жилищные обязательства Понятие договора найма жилого помещения. Жилое помещение как предмет договора найма. Стороны договора найма жилого помещения. Виды договоров найма жилого помещения.

18	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	18.1. Обязательства из договора подряда Понятие договора подряда, отграничение от смежных договоров. Стороны в договоре подряда. Предмет договора подряда. Цена и срок выполнения работы. Права и обязанности сторон. Риски подрядчика и заказчика. Исполнение договора подряда. Ответственность сторон по договору подряда, расторжение договора. 18.2. Виды договора подряда. Договор бытового подряда. Понятие и разновидности договора строительного подряда. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ 18.2. Обязательства по оказанию услуг Понятие договора возмездного оказания услуг. Сфера применения. Отличие от других договоров на оказание услуг. Понятие и виды услуг, оказываемых по договору возмездного оказания услуг. 18.3. Виды обязательств по оказанию услуг Понятие и виды транспортных услуг. Услуги по предоставлению транспорта для перевозки. Договор перевозки грузов, пассажиров и багажа. Договор транспортной экспедиции. Понятие договора хранения. Виды договора хранения. Правовое регулирование договора поручения, комиссии и агентского договора. Договор доверительного управления имуществом. 18.4. Обязательства по оказанию финансовых услуг Понятие договора займа. Права и обязанности сторон. Разновидности заемных обязательств. Общая характеристика кредитного договора. Права и обязанности сторон. Финансирование под уступку денежного требования. Понятие договора банковского вклада. Виды договора. Обязанности банка и ответственность за их неисполнение. Понятие и правовая природа договора банковского счета. Стороны в договоре. Содержание договора банковского счета. Общие положения о расчетах. Формы безналичных расчетов. Понятие, виды и значение страхования. Основные понятия страхового правоотношения: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, франшиза. Добровольное и обязательное страхование.
19	Обязательства по совместной деятельности	Простое товарищество. Понятие договора простого товарищества, договора о совместной деятельности. Стороны в договоре. Ведение общих дел. Общее имущество товарищей. Права и обязанности товарищей. Ответственность за неисполнение обязанностей. Порядок покрытия расходов и убытков. Прекращение договора. Негласное товарищество.

20	Обязательства из односторонних действий	Обязательства из односторонних сделок и действий в чужом интересе Общее понятие об обязательствах из односторонних действий. Действие в чужом интересе без поручения. Условия действия в чужом интересе без поручения. Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе без поручения. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.
21	Внедоговорные обязательства	21.1. Обязательства вследствие причинения вреда. Понятие обязательства вследствие причиненного вреда. Отличие от договорных обязательств. Применение правил об обязательствах вследствие причинения вреда к договорным обязательствам. Условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда. Вред, противоправность. Ответственность за вред, причиненный в состоянии крайней необходимости. Причиненная связь между противоправным поведением и вредом. Вина причинителя вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Ответственность юридического лица за вред, причиненный его работниками. Ответственность казны за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами. Ответственность казны за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными, а также гражданами, не способными понимать значения своих действий. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Понятие морального вреда. Случаи и объем компенсации морального вреда. 21.2. Обязательства вследствие неосновательного обогащения Понятие обязательств, возникающих из неосновательного приобретения или сбережения имущества. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. Исключительное право. Лицензионный договор. Понятие авторского права и смежных прав. Содержание субъективного авторского права и смежных прав. Объекты авторского права. Автор произведения. Соавторство. Защита интеллектуальных, исключительных прав и личных неимущественных прав. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий Интеллектуальные права на изобретения, полезные модели и промышленные образцы.
23	Наследственное право	Общие положения о наследственном праве. Понятие и основания наследования. Время и место открытия наследства. Лица, которые могут призываться к наследству. Недостойные наследники. Принятие наследства. Отказ от наследства. Охрана наследства и управление им. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Наследование по завещанию. Понятие и виды завещаний. Форма завещаний. Завещательные распоряжения. Отмена и изменение завещаний. Недействительность завещаний. Исполнение завещаний. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Наследование по закону. Круг наследников по закону. Право на обязательную долю. Наследование выморочного имущества. Особенности наследования отдельных видов имущества.

Таблица 6.2 - Содержание практических занятий

Номер раздела дисциплины	**Темы практических занятий**
Раздел 1	1. Понятие гражданского права как отрасли права, как науки и учебной дисциплины. 2. Место гражданского права в системе отраслей права. 3. Предмет и метод гражданского права. 4. Принципы и функции гражданского права. 5. Источники гражданского права. 6. Структура гражданского законодательства. 7. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
Раздел 2	1. Понятие и признаки гражданского правоотношения. 2. Элементы гражданского правоотношения: субъекты, объекты, содержание. 3. Виды гражданских правоотношений.
Раздел 3	1. Граждане как субъекты гражданских правоотношений: а) Правоспособность и дееспособность граждан. б) Дееспособность несовершеннолетних. в) Признание гражданина недееспособным и ограниченнодееспособным. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим.

Номер раздела дисциплины	Темы практических занятий
	2. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений: а) Понятие и признаки юридического лица. б) Создание и ликвидация юридических лиц. в) Классификация юридических лиц. г) Правовое положение коммерческих организаций. д) Правовое положение некоммерческих организаций. 3. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений.
Раздел 4	1. Понятие и правовой режим объектов гражданских правоотношений. 2. Виды объектов гражданских правоотношений: а) вещи: понятие и виды. б) имущество: понятие и состав. в) работы и услуги: понятие и соотношение; г) результаты интеллектуальной деятельности: понятие и виды. д) нематериальные блага: понятие, признаки, способы защиты.
Раздел 5	1. Понятие и классификация юридических фактов в гражданском праве РФ. 2. Сделка: понятие, признаки, виды, условия действительности. 3. Недействительность сделок: основания и правовые последствия.
Раздел 6	1. Понятие и правовая природа срока, 2. Виды сроков в гражданском праве. 3. Срок исковой давности: понятие, исчисление, виды, правовые последствия истечения. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.
Раздел 7	1. Право собственности: понятие и содержание. 2. Виды права собственности. 3. Система ограниченных вещных прав.
Раздел 8	1. Способы приобретения права собственности: а) первоначальные способы; б) производные способы. 2) Способы прекращения права собственности: а) прекращение право собственности по воли собственника; б) принудительное изъятие вещи.
Раздел 9	1. Виндикационный иск: понятие и условия предъявления. 2. Негаторный иск: понятие и условия предъявления.
Раздел 10	1. Понятие и признаки обязательств. 2. Виды обязательств. 3. Принципы и правила исполнения обязательств.
Раздел 11	1. Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательстве. 2. Перемена лиц в обязательстве: универсальное и сингулярное правопреемство.
Раздел 12	1. Понятие и значение способов обеспечения исполнения обязательств. 2. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств. 3. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. 4. Удержание и задаток как способы обеспечения исполнения обязательств. 5. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.

Номер раздела дисциплины	Темы практических занятий
Раздел 13	1. Понятие и признаки гражданско-правовой ответственности. 2. Основание и условия гражданско-правовой ответственности. 3. Формы гражданско-правовой ответственности.
Раздел 14	1. Понятие и признаки гражданско-правового договора. 2. Содержание гражданско-правового договора. 3. Виды договоров.
Раздел 15	1. Общий порядок заключения договоров. 2. Заключение договоров в обязательном порядке.
Раздел 16	1. Общие положения о купле-продаже. 2. Виды договоров купли-продажи. 3. Договор мены. 4. Договор дарения.
Раздел 17	1. Договор аренды: понятие и виды. 2. Договор найма. 3. Договор ссуды.
Раздел 18	1. Обязательства по выполнению работ. 2. Обязательства по оказанию услуг.
Раздел 19	1. Понятие и особенности договора простого товарищества. 2. Правовой режим имущества товарищей.
Раздел 20	1. Обязательства из односторонних сделок. 2. Действие в чужом интересе без поручения. 3. Публичный конкурс; проведение игр и пари.
Раздел 21	1. Обязательства из причинения вреда. 2. Обязательства из неосновательного обогащения.
Раздел 22	1. Понятие и виды результатов интеллектуальной деятельности. 2. Исключительное право: содержание, сроки действия. Договоры по использованию и отчуждению исключительных прав.
Раздел 23	1. Общие положения о наследовании. 2. Наследование по закону. 3. Наследование по завещанию.

4.Порядок оценивания успеваемости и сформированности компетенций в текущей и промежуточной аттестации

Для положительной оценки по результатам освоения дисциплины обучающемуся необходимо выполнить все установленные виды учебной работы. Оценка результатов работы обучающегося в баллах (по видам) приведена в таблице 7.

Таблица 7 - Шкала и показатели оценивания результатов учебной работы обучающихся по видам в балльно-рейтинговой системе (БРС)

Учебная работа (виды)	Сумма баллов	Виды и результаты учебной работы	Оценка в аттестации (шкала и показатели оценивания)	Баллы
Текущая учебная работа				
Текущая учебная работа в семестре	**max 60-80**	Лекционные занятия	**1 балл** посещение 1 лекционного занятия	Количество

(посещение занятий по расписанию и выполнение заданий)	баллов приведенной шкалы	Практические занятия	**2 балла** - посещение 1 практического занятия и выполнение работы на 51-65% **3 балла** – посещение 1 занятия и существенный вклад на занятии в работу всей группы, самостоятельность и выполнение работы на 85,1-100%	баллов варьируется в зависимости от формы обучения
		Тестирование, решение кейс-заданий и пр.	**18 баллов** (51 - 65% правильных ответов) **22 балла** (66 - 84% правильных ответов) **36 баллов** (85 - 100% правильных ответов)	
Промежуточная аттестация				
Промежуточная аттестация	**max 40-20** баллов приведенной шкалы	Теоретические вопросы	**10 баллов** (пороговое значение) **20 баллов** (максимальное значение)	10-20
		Решение практико-ориентированный заданий, кейсов и пр.	**10 баллов** (пороговое значение) **20 баллов** (максимальное значение)	10-20
Суммарная оценка по дисциплине: Сумма баллов текущей и промежуточной аттестации				**51 – 100 б.**

В промежуточной аттестации оценка выставляется в ведомость в 100-балльной шкале и в буквенном эквиваленте (таблица 7.1)

Таблица 7.1 – Соотнесение 100-балльной шкалы и буквенного эквивалента оценки

Сумма набранных баллов	Уровни освоения дисциплины и компетенций	*Экзамен*		*Зачет*
		Оценка	*Буквенный эквивалент*	*Буквенный эквивалент*
86 - 100	Продвинутый	5	отлично	Зачтено
66 - 85	Повышенный	4	хорошо	
51 - 65	Пороговый	3	удовлетворительно	
0 - 50	Первый	2	неудовлетворительно	Не зачтено

5. Материально-техническое, программное и учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1. Учебная литература

Основная учебная литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2017. — 452 с. – Режим доступа: http://urait.ru/bcode/414287 - Текст : электронный.
2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2017. — 463 с. – Режим доступа: http://urait.ru/bcode/414954 - Текст : электронный.

Дополнительная учебная литература:

1. Белов, В.А. Юридические факты в гражданском праве : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. - Москва : Издательство Юрайт, 2018. - 450 с. - Режим доступа: http://urait.ru/bcode/414110 - Текст : электронный.
2. Герваген Л. Л. Развитие учения о юридическом лице / Л. Л. Герваген. – Санкт-Петербург: Типография И. Н. Скороходова, 1888. - 107 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=352394 - Текст : электронный
3. Договор в гражданском праве России: сравнительно-правовое исследование : монография / Ю. Н. Андреев. — Москва : Норма : ИНФРА-М, 2017. — 272 с. –

Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=850723 - Текст : электронный.
4. Основания наследования в гражданском праве Российской Федерации: Монография / Е.А. Кириллова. - Москва: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 132 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=406116 - Текст : электронный.
5. Право интеллектуальной собственности: актуальные проблемы: монография / Е.А.Моргунова, С.М.Михайлов, А.А.Рябов, Б.А.Шахназаров/ под общ. ред. Е.А. Моргуновой - Москва: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 176 с.- Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=439082 - Текст : электронный
6. Право собственности. Проблемы теории: монография / С.С. Алексеев; Институт частного права. - Москва: НОРМА: НИЦ Инфра-М, 2012. - 240 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=350003 - Текст : электронный.
7. Хазова, О. А. Искусство юридического письма / О. А. Хазова. - Москва : Издательство Юрайт, 2017. - 202 с. – Режим доступа: https://urait.ru/bcode/412646 - Текст : электронный.
8. Юридические лица в российском гражданском праве: монография: В 3 томах. Т.1: Общие положения о юридических лицах / Габов А.В., Гутников О.В., Доронина Н.Г. и др. - Москва: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 384 с. – Режим доступа: http://znanium.com/bookread2.php?book=529062 -Текст : электронный.

5.2. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

Учебные занятия по дисциплине проводятся в учебных аудиториях КГПИ КемГУ:

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений
1	2
611 Учебная аудитория (мультимедийная) для проведения: - занятий лекционного типа. **Специализированная (учебная) мебель:**кресла с пюпитрами. **Оборудование для презентации учебного материала:***стационарное* -экран, проектор; *переносное* – ноутбук. **Используемое программное обеспечение:** MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice (свободно распространяемое ПО), FoxitReader (свободно распространяемое ПО), Firefox 14 (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО). **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
604 Учебная аудитория для проведения: - групповых и индивидуальных консультаций; - текущего контроля и промежуточной аттестации. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, столы, стулья. **Оборудование для презентации учебного**	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19

материала:*переносное* - ноутбук, экран, проектор. **Используемое программное обеспечение:** MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice (свободно распространяемое ПО), FoxitReader (свободно распространяемое ПО), Firefox 14 (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО). **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	
605 Учебная аудитория для проведения: - занятий семинарского (практического) типа; - групповых и индивидуальных консультаций; - текущего контроля и промежуточной аттестации. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, кафедра, столы, стулья.	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
614 Учебная аудитория для проведения: - занятий семинарского (практического) типа; - групповых и индивидуальных консультаций; - текущего контроля и промежуточной аттестации. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, кафедра, столы, стулья. **Оборудование для презентации учебного материала:***переносное* - ноутбук, экран, проектор. **Используемое программное обеспечение:** MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice (свободно распространяемое ПО), FoxitReader (свободно распространяемое ПО), Firefox 14 (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО). **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
606 Учебная аудитория для проведения: - занятий семинарского (практического) типа; - групповых и индивидуальных консультаций; - текущего контроля и промежуточной аттестации. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, кафедра, столы, стулья. **Оборудование для презентации учебного материала:***переносные* - ноутбук, экран, проектор. **Используемое программное обеспечение:** MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice (свободно распространяемое ПО) , FoxitReader (свободно распространяемое ПО), Firefox 14 (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО). **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
615 Учебная аудитория (мультимедийная) для проведения: - занятий семинарского (практического) типа;	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк,

- текущего контроля и промежуточной аттестации. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, кафедра, столы, стулья. **Оборудование для презентации учебного материала:***стационарное* - компьютер, экран, проектор, акустическая система (колонки). **Используемое программное обеспечение:** UbuntuLinux(свободно распространяемое ПО), LibreOffice (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО). **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
617 Учебная аудитория для проведения: - занятий лекционного типа; - занятий семинарского (практического) типа; - групповых и индивидуальных консультаций; - текущего контроля и промежуточной аттестации. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, кафедра, столы, стулья. **Оборудование для презентации учебного материала:** переносное - ноутбук, экран, проектор. **Используемое программное обеспечение:** MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice (свободно распространяемое ПО) , FoxitReader (свободно распространяемое ПО), Firefox 14 (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО). **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
716 Учебная аудитория для проведения: - занятий семинарского (практического) типа; - групповых и индивидуальных консультаций; - текущего контроля и промежуточной аттестации. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, кафедра, столы, стулья. **Оборудование для презентации учебного материала:***переносные* - ноутбук, экран, проектор. **Используемое программное обеспечение:** MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice (свободно распространяемое ПО), FoxitReader (свободно распространяемое ПО), Firefox 14 (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО). **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС**.	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
333 Учебная аудитория для проведения - курсового проектирования (выполнения курсовых работ). **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, столы, стулья. **Оборудование:** *переносное* - ноутбук, экран, проектор. **Используемое программное обеспечение:**MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice	654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Циолковского, дом № 23

(свободно распространяемое ПО). **Интернет с доступом в ЭИОС.**	
409Учебно-криминалистическая лаборатория. Учебная аудитория для проведения: - курсового проектирования (выполнения курсовых работ). **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, кафедра, столы, стулья. **Оборудование и учебные материалы для презентации:** телевизор, DVD-плеер, комплект учебных фильмов по криминалистике. **Лабораторное оборудование и материалы:** комплект для работы со следами пальцев рук, контейнеры с песком для работы со следами обуви, песок строительный; кисть магнитная; комплект порошков; манекен; видеокамера; комплект сотрудника ДПС; комплект эксперта-криминалиста; комплект эксперта-криминалиста «Кремний-С» в сумке; металлоискатель портативный ВМ-31; следственный комплект работника прокуратуры; сумка-комплект (с фотоаппаратом Зенит); ультрафиолетовые и инфракрасные излучатели; магнитная система. **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, просп. Металлургов, дом № 19
502 Компьютерный класс / Учебная аудитория (мультимедийная) для проведения: - курсового проектирования (выполнения курсовых работ); - самостоятельной работы. **Специализированная (учебная) мебель:** доска меловая, столы компьютерные, стулья. **Оборудование для презентации учебного материала:** *стационарное* - компьютер, экран, проектор, наушники. **Оборудование**: *стационарное* – компьютеры для обучающихся (16 шт.). **Используемое программное обеспечение:** MSWindows (MicrosoftImaginePremium 3 year по сублицензионному договору № 1212/КМР от 12.12.2018 г. до 12.12.2021 г.), LibreOffice (свободно распространяемое ПО), FoxitReader (свободно распространяемое ПО), Firefox 14 (свободно распространяемое ПО), Яндекс.Браузер (отечественное свободно распространяемое ПО), Консультант Плюс (отечественное ПО, договор об инфо поддержке 1.04.2007) **Интернет с обеспечением доступа в ЭИОС.**	654041, Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Циолковского, дом № 23

5.3. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. База данных правовых актов «Консультант Плюс»: комп. справ. правовая система / компания «КонсультантПлюс». – электрон. прогр. – URL: http://www.consultant.ru, свободный
2. Справочная правовая система «КонсультантПлюс». Классика российского права: комп. справ. правовая система / компания «КонсультантПлюс».– электрон. прогр. – URL: http://www.civil.consultant.ru, свободный.
3. Судебные и нормативные акты РФ. - URL: https://sudact.ru, свободный.

6. Примерные вопросы и задания /задачи для промежуточной аттестации

А) Примерный перечень теоретических вопросов по общей части:

№	Наименование раздела	Вопросы к зачету с оценкой
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	1. Понятие гражданского права. Его предмет и метод. 2. Система норм гражданского права. Принципы и функции гражданского права. 3. Понятие и система гражданского законодательства 4. Соотношение источников гражданского права с гражданским законодательством. 5. Действие гражданского законодательства во времени 6. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и права.
2	Гражданское правоотношение	7. Понятие, признаки гражданских правоотношений. 8. Виды гражданских правоотношений. 9. Содержание гражданских правоотношений. 10. Объекты гражданских правоотношений. 11. Основания возникновения гражданских правоотношений.
3	Субъекты гражданских правоотношений	12. Формы участия государства в гражданском обороте 13. Граждане как субъекты гражданского права. Правоспособность и дееспособность граждан. Эмансипация. 14. Дееспособность несовершеннолетних в гражданском праве. 15. Признание гражданина недееспособным и ограниченно дееспособным: условия, порядок и последствия. 16. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: условия, порядок и последствия . 17. Опека и попечительство. Патронаж. 18. Понятие и признаки юридического лица 19. Правоспособность юридических лиц. Ограничение правоспособности юридических лиц. 20. Наименование и место нахождения юридических лиц. Органы юридического лица. 21. Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц. 22. Создание юридических лиц. Порядок государственной регистрации юридических лиц. 23. Понятие, способы и порядок реорганизации юридических лиц 24. Основания и порядок ликвидации юридических лиц. 25. Условия признания юридических лиц банкротом. Процедуры банкротства, применяемые к юридическим лицам. 26. Критерии классификации юридических лиц. 27. Общая характеристика и виды хозяйственных товариществ. 28. Общая характеристика и виды хозяйственных обществ. 29. Правовое положение обществ с ограниченной ответственностью. 30. Правовое положение и виды акционерных обществ. 31. Общая характеристика правового положения и виды некоммерческих организаций. 32. Правовое положение общественных и религиозных организаций. 33. Правовое положение и виды учреждений. 34. Правовое положение фондов. 35. Правовое положение ассоциаций (союзов). 36. Правовое положение производственных кооперативов 37. Правовое положение потребительских кооперативов

4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	38. Понятие и виды вещей. 39. Ценные бумаги как объекты гражданских прав. 40. Нематериальные блага как объекты гражданских прав. 41. Компенсация морального вреда. 42. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации.
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	43. Понятие и место сделки в системе юридических фактов 44. Виды сделок в гражданском праве. 45. Условия действительности сделок. 46. Форма сделок. Правовые последствия ее несоблюдения. 47. Государственная регистрация сделок; понятие, значение, виды сделок, подлежащих государственной регистрации. 48. Понятие, природа и основание недействительности сделки 49. Ничтожные и оспоримые сделки: соотношение между ними. 50. Понятие, признаки и виды ничтожных сделок. 51. Понятие, признаки и виды оспоримых сделок. 52. Общие и специальные последствия недействительности сделок. 53. Способы осуществления субъективных гражданских прав. 54. Способы исполнения гражданских обязанностей. 55. Пределы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

Б) Примерный перечень практикоориентированных заданий по общей части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к зачету с оценкой
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	1. Токарь завода АО «Сибкабель» по грубой неосторожности вывел из строя импортный дорогостоящий станок, причинив этим ущерб заводу на сумму 400 тысяч рублей, и был привлечен к материальной ответственности. *Применяются ли к указанным отношениям нормы гражданского права?* 2. Должник вправе исполнить обязательство до срока, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства. *Определите характер данной правовой нормы (диспозитивный или императивный).* 3. Расположите акты гражданского законодательства в зависимости от юридической силы в нисходящем порядке: А) федеральный закон «О некоммерческих организациях»; Б) постановление Правительства РФ «О федеральном агентстве по управлению государственным имуществом»; В) Гражданский кодекс Российской Федерации; 4. Разъясните, правило ст. 5 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» о регламентации правоотношений, возникших до и после введения Кодекса в действие.
2	Гражданское правоотношение	5. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из административного акта. 6. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения

		из абсолютного события. 7. В результате пожара, возникшего от удара молнии, сгорело дотла два дома, находившихся по соседству друг с другом, принадлежавших на праве собственности Килькину и Кузнецову. Имущество, находившееся в доме Килькина, было застраховано им по договору добровольного имущественного страхования, чего не сделал со своим домашним имуществом Кузнецов. *Какие юридические факты имеются в описанном случае, и какие правовые последствия они порождают?* 8. Приведите пример гражданского правоотношения, возникающего из юридического (фактического) состава.
3	Субъекты гражданских правоотношений	9. Иванова обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве наследования имущества, принадлежавшего её мужу Иванову. К заявлению она приложила решение суда о признании её мужа безвестно отсутствующим. Нотариус, учитывая, что с момента получения последних сведений о муже Ивановой прошло около 5 лет, решил, что в соответствии с законом Иванова следует считать умершим, и выдал Ивановой свидетельство о праве наследования. *Имелись ли в данном случае условия для того, чтобы считать Иванова умершим?* 10. Проведите сравнительный анализ функций опекуна и попечителя в сфере гражданского оборота. 11. Как соотносятся понятия «реорганизация юридического лица» и «ликвидация юридического лица»? 12. При реорганизации ООО «Альянс» было выделено ООО «Инга». Передаточный акт не позволяет определить, к какому из лиц, переходят обязанности по договорам займа, которые ООО «Альянс» заключало с гражданами. *Кто будет нести ответственность по этим договорам?* 13. В налоговую инспекцию обратилась группа граждан, желающих создать производственный кооператив «Надежда». Рассмотрев представленные документы, специалист регистрирующего органа направил заявителю уведомление об отказе в регистрации, указав в качестве причины отсутствие в наименовании создаваемой организации указания на характер её деятельности. *Является ли такой отказ законным?* 14. Проведите сравнительный анализ правового положения бюджетного, автономного и казенного учреждений. 15. Раскройте значение выражения «компания одного лица».
4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	16. Приведите пример сложной вещи. 17. В газете «Кузнецкий рабочий» была опубликована статья В., в которой сообщалось о предпринимателе К., необоснованно использующем денежные средства Сибирского банка. К. предъявил иск в суд к В. и газете об опровержении сведений, порочащих его деловую репутацию, и компенсации вреда в размере 300 тысяч рублей. *Регулируются ли данные отношения гражданским правом? Квалифицируйте поведение субъектов возникших правоотношений.*

		18. Опишите пределы использования жилого помещения как объекта гражданских прав.
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	19. Приведите пример односторонней сделки. 20. Приведите пример мелкой бытовой сделки. 21. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной. *Требуется ли в этом случае последующее удостоверение сделки?* 22. Приведите пример недействительной сделки, последствием которой является односторонняя реституция. 23. Выявите различия между ничтожными и оспоримыми сделками.

В) Примерный перечень теоретических вопросов по особенной части:

№	Наименование раздела	Вопросы к зачету
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	1. Понятие и значение договора. Принципы заключения договора. Виды договоров.
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	2. Порядок заключения договора. Заключение договора на торгах. 3. Порядок изменения и расторжения договора
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	4. Договор купли-продажи: понятие, общая характеристика и условия. 5. Обязанности сторон по договору купли-продажи и ответственность за их неисполнение. 6. Особенности розничной купли-продажи. 7. Защита прав потребителей. 8. Договор поставки: понятие, общая характеристика и условия. 9. Обязанности сторон по договору поставки и ответственность за их неисполнение. 10. Договор поставки для государственных нужд. 11. Правовое регулирование купли-продажи недвижимости. 12. Договор дарения: форма договора, особенности заключения. 13. Договор дарения: особенности исполнения и прекращения. 14. Правовое регулирование договора мены. 15. Виды договора ренты и их особенности. 16. Договор ренты: понятие, общая характеристика и форма, гарантии обеспечения выплаты ренты. 17. Договор пожизненного содержания с иждивением.
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	18. Договор аренды: понятие, субъекты, форма и условия. 19. Обязанности сторон по договору аренды и ответственность за их неисполнение. 20. Изменение и расторжение договора аренды. 21. Договор проката. 22. Аренда транспортных средств. 23. Аренда предприятий. 24. Аренда зданий и сооружений.

		25. Договор лизинга. 26. Договор социального и коммерческого найма жилого помещения: понятие и порядок заключения, форма, общая характеристика и условия. 27. Субъекты договора найма жилого помещения (коммерческого и социального). Их права и обязанности. Правовое положение временных жильцов. 28. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения (коммерческого и социального). 29. Договор социального и коммерческого найма: сравнительная характеристика.

Г) Примерный перечень практикоориентированных заданий по особенной части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к зачету
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	1. Приведите пример публичного договора. 2. Приведите пример смешанного договора.
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	3. Изложите содержание преамбулы договора. 4. Изложите текст пункта договора заключаемого посредством сети Интернет, обеспечивающим надлежащее его заключение. 5. Укажите условия договора отсутствующие в рамочном договоре и правовые последствия его заключения.
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	6. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие переход права собственности и риска случайной гибели или порчи товара от продавца к покупателю. 7. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие цену товара. 8. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие качество товара. 9. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие количество товара. 10. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать заключенным при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю. 11. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать исполненным сторонами при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю. 12. Назовите права потребителя при приобретении товара с недостатками по качеству. 13. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия этих действий: «Завод — изготовитель пылесосов *обязался* передавать возмездно, в конце каждого месяца в течение одного года пылесосы равномерными партиями по 250 штук оптовому магазину для последующей реализации».

		14. Назовите и сравните цели заключения договора розничной купли-продажи, договора поставки и договора поставки для государственных нужд. 15. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте). 16. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте). 17. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие порядок приемки товара. 18. Составьте проект протокола разногласий, возникших в процессе заключения договора поставки 19. Изложите структуру договорных связей в договорах поставки для государственных нужд. 20. Назовите документы, используемые при заключении договоров поставки для государственных нужд. 21. Назовите особенности возмещения убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта, заключаемого при поставке товаров для государственных нужд. 22. Назовите отличия договора поставки от договора контрактации. 23. Где должна приниматься продукция заготовителем? 24. Нарисуйте схему субабонентских связей и ответственности абонентов. 25. Охарактеризуйте получателей энергии 26. Чем отличается договор продажи жилых помещений от иных договоров продажи недвижимости? 27. Как оформляются в договорах права третьих лиц на недвижимость? 28. Сформулируйте преамбулу договора купли-продажи квартиры, собственником которой являются мальчик 5 и девочка 14 лет. 29. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия этих действий: «Предприниматель Дмитриев — собственник оптового магазина парфюмерных изделий скупил 100% акций парфюмерной фабрики «Ландыш», являющейся акционерным обществом. Когда у акционерного общества наступили финансовые трудности, оно продало фабрику «Ландыш» предпринимателю Ширвину. Купив фабрику «Ландыш», Ширвин предложил Дмитриеву продать ему 51% акций этой фабрики, но Дмитриев отказался».
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	30. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Фокин, арендовав у Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от Фокина полной арендной платы.» 31. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору проката Арендодатель, предоставил Цыплакову столовый и чайный сервизы, а также ложки, ножи и вилки для сервировки свадебного стола за плату во временное владение и пользование сроком на 10 дней. Взятую на прокат посуду Цыплаков возвратил Арендодателю на семь дней раньше срока. Однако при приемке сервизов и столовых приборов

		Арендодатель обнаружил недостачу одной тарелки и нескольких ножей и вилок и потребовал от Цыплакова оплатить их стоимость.» 32. Назовите отличительные признаки договора проката от договора аренды. 33. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия этих действий: «По договору аренды транспортного средства с экипажем организация «Автотранс» предоставило предпринимателю Мочкину авторефрижератор за плату во временное владение и пользование для перевозки мясных продуктов из Бельгии в г. Москву сроком на три года. На пути следования из Бельгии в г. Москву под г. Смоленском ночью шофер заснул за рулем и авторефрижератор врезался в столб, поддерживающий телефонные и телеграфные провода, и сломал его». 34. Составьте проект передаточного акта здания школы № 618 юридическому институту и определите момент, когда договор аренды можно будет считать заключенным. Определите, когда этот договор подлежит государственной регистрации. 35. Выявите признаки, отличающие лизинг от аренды 36. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Лешин, проживавший в однокомнатной квартире муниципального фонда, по ложному обвинению был осужден судом на три года. Его квартиру предоставили очереднику Самсонову, куда он и вселился со своим сыном Сашей, 10 лет. Через пять месяцев после осуждения приговор в отношении Лешина был отменен в порядке надзора за недоказанностью участия его в совершении преступления. Лешинвернулся в свой город и потребовал возврат ему квартиры, в которой он проживал до незаконного осуждения».

Д) Примерный перечень теоретических вопросов по общей части:

№	Наименование раздела	Вопросы к экзамену
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	1 Понятие гражданского права. Его предмет и метод. 2 Система норм гражданского права. Принципы и функции гражданского права. 3 Понятие и система гражданского законодательства. Соотношение источников гражданского права с гражданским законодательством. 4 Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и права.
2	Гражданское правоотношение	5. Понятие и виды гражданских правоотношений. 6. Элементы гражданских правоотношений. 7. Основания возникновения гражданских правоотношений.
3	Субъекты гражданских правоотношений	8. Формы участия государства в гражданском обороте. 9. Граждане как субъекты гражданского права. Правоспособность и дееспособность граждан. Эмансипация. 10. Дееспособность несовершеннолетних в гражданском праве. 11. Признание гражданина недееспособным и ограниченно дееспособным: условия, порядок и последствия. 12. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: условия, порядок и последствия. 13. Опека и попечительство. Патронаж. 14. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность

		юридических лиц. 15. Наименование и место нахождения юридических лиц. Органы юридического лица. Правовое положение филиалов и представительств. 16. Создание юридических лиц. Порядок государственной регистрации юридических лиц. 17. Понятие, способы и порядок реорганизации юридических лиц. 18. Основания и порядок ликвидации юридических лиц. 19. Условия признания юридических лиц банкротом. Процедуры банкротства, применяемые к юридическим лицам. 20. Критерии классификации юридических лиц по ГК РФ. Виды юридических лиц. 21. Общая характеристика и виды хозяйственных товариществ. 22. Общая характеристика и виды хозяйственных обществ. 23. Правовое положение обществ с ограниченной ответственностью. 24. Правовое положение и виды акционерных обществ. 25. Правовое положение и виды некоммерческих организаций. 26. Правовое положение общественных и религиозных организаций. 27. Правовое положение учреждений. 28. Правовое положение фондов и ассоциаций (союзов). 29. Правовое положение производственных и потребительских кооперативов.
4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	30. Объекты гражданских прав: понятие и виды. 31. Нематериальные объекты: понятие, виды, защита. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации. 32. Компенсация морального вреда по гражданскому праву. 33. Вещи как объекты гражданских прав: понятие и виды. 34. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие и виды.
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	35. Понятие и место сделки в системе юридических фактов. Виды сделок в гражданском праве. 36. Условия действительности сделок. 37. Форма сделок. Правовые последствия ее несоблюдения. 38. Понятие и виды недействительных сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам. 39. Правовые последствия недействительности сделок. 40. Виды ничтожных сделок по ГК РФ. 41. Виды оспоримых сделок по ГК РФ. 42. Способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей 43. Пределы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. 44. Понятие и виды представительства. 45. Доверенность как основание возникновения представительства. Срок и форма доверенности. Основания и последствия прекращения доверенности.
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	46. Сроки в гражданском праве: понятие и виды, порядок их исчисления. 47. Понятие и виды сроков исковой давности. Последствия истечения сроков исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. 48. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
7	Право собственности и иные вещные права	49. Характеристика собственности как экономической категории. Понятие и содержание права собственности. 50. Вещные права лиц, не являющихся собственниками: признаки и виды. 51. Право хозяйственного ведения: понятие, субъекты, содержание. 52. Право оперативного управления: понятие, субъекты, содержание. 53. Право публичной собственности: субъекты, объекты, содержание. 54. Право частной собственности граждан. Особенности права частной собственности граждан на жилые помещения и земельные участки. 55. Право частной собственности юридических лиц. 56. Понятие и виды права общей собственности: общая характеристика. 57. Особенности владения, пользования и распоряжения имуществом,

		находящимся в общей долевой собственности. 58. Общая совместная собственность. Особенности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей совместной собственности.
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	59. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. 60. Право собственности на бесхозяйные вещи, в том числе на бесхозяйное недвижимое имущество. 61. Прекращение права собственности. Основания принудительного изъятия вещи.
9	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	62. Защита права собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	63. Понятие и виды обязательства. Его отличие от вещного правоотношения. 64. Понятие, принципы и основные условия исполнения обязательства 65. Прекращение обязательств.
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	66. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Виды обязательств с множественностью лиц. 67. Перемена лиц в обязательстве. Основания, форма и условия уступки права требования и перевода долга.
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	68. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие, виды. 69. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства: субъекты, предмет, форма договора залога, последствия нарушения обязательства, обеспеченного залогом. 70. Удержание и задаток как способы обеспечения исполнения обязательства. 71. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательства.
13	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	72. Понятия, признаки и виды ответственности за нарушение обязательства. 73. Основание и условия ответственности за нарушение обязательств. 74. Формы ответственности за нарушение обязательства. Особенности ответственности за нарушение денежного обязательства.

Е) Примерный перечень практикоориентированных заданий к экзамену по общей части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к экзамену
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	1. Токарь завода АО «Сибкабель» по грубой неосторожности вывел из строя импортный дорогостоящий станок, причинив этим ущерб заводу на сумму 400 тысяч рублей, и был привлечен к материальной ответственности. *Применяются ли к указанным отношениям нормы гражданского права?* 2. Должник вправе исполнить обязательство до срока, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства. *Определите характер данной правовой нормы (диспозитивный или императивный).* 3. Расположите акты гражданского законодательства в зависимости

		от юридической силы в нисходящем порядке: А) федеральный закон «О некоммерческих организациях»; Б) постановление Правительства РФ «О федеральном агентстве по управлению государственным имуществом»; В) Гражданский кодекс Российской Федерации; 4. Разъясните, правило ст. 5 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» о регламентации правоотношений, возникших до и после введения Кодекса в действие.
2	Гражданское правоотношение	5. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из административного акта. 6. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из абсолютного события. 7. В результате пожара, возникшего от удара молнии, сгорело дотла два дома, находившихся по соседству друг с другом, принадлежавших на праве собственности Килькину и Кузнецову. Имущество, находившееся в доме Килькина, было застраховано им по договору добровольного имущественного страхования, чего не сделал со своим домашним имуществом Кузнецов. *Какие юридические факты имеются в описанном случае, и какие правовые последствия они порождают?* 8. Приведите пример гражданского правоотношения, возникающего из юридического (фактического) состава.
3	Субъекты гражданских правоотношений	9. Иванова обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве наследования имущества, принадлежавшего её мужу Иванову. К заявлению она приложила решение суда о признании её мужа безвестно отсутствующим. Нотариус, учитывая, что с момента получения последних сведений о муже Ивановой прошло около 5 лет, решил, что в соответствии с законом Иванова следует считать умершим, и выдал Ивановой свидетельство о праве наследования. *Имелись ли в данном случае условия для того, чтобы считать Иванова умершим?* 10. Проведите сравнительный анализ функций опекуна и попечителя в сфере гражданского оборота. 11. Как соотносятся понятия «реорганизация юридического лица» и «ликвидация юридического лица»? 12. При реорганизации ООО «Альянс» было выделено ООО «Инга». Передаточный акт не позволяет определить, к какому из лиц, переходят обязанности по договорам займа, которые ООО «Альянс» заключало с гражданами. *Кто будет нести ответственность по этим договорам?* 13. В налоговую инспекцию обратилась группа граждан, желающих создать производственный кооператив «Надежда». Рассмотрев представленные документы, специалист регистрирующего органа направил заявителю уведомление об отказе в регистрации, указав в качестве причины отсутствие в наименовании создаваемой организации указания на характер её деятельности. *Является ли такой отказ законным?* 14. Проведите сравнительный анализ правового положения бюджетного, автономного и казенного учреждений. 15. Раскройте значение выражения «компания одного лица».

4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	16. Приведите пример сложной вещи. 17. В газете «Кузнецкий рабочий» была опубликована статья В., в которой сообщалось о предпринимателе К., необоснованно использующем денежные средства Сибирского банка. К предъявил иск в суд к В. и газете об опровержении сведений, порочащих его деловую репутацию, и компенсации вреда в размере 300 тысяч рублей. *Регулируются ли данные отношения гражданским правом?* 18. Опишите пределы использования жилого помещения как объекта гражданских прав.
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	19. Приведите пример односторонней сделки. 20. Приведите пример мелкой бытовой сделки. 21. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной. *Требуется ли в этом случае последующее удостоверение сделки?* 22. Приведите пример недействительной сделки, последствием которой является односторонняя реституция. 23. Выявите различия между ничтожными и оспоримыми сделками.
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	24. К какому виду сроков относится срок годности товара? 25. Приведите пример действия непреодолимой силы.
7	Право собственности и иные вещные права	26. Супруги Ивановы проживали в квартире в доме жилищно-строительного кооператива. Членом кооператива являлся муж. В январе 2010 года он полностью выплатил свой паевой взнос. *Какие правовые последствия связаны с этим юридическим фактом? На каком праве и кому стало принадлежать жилое помещение?* 27. Раскройте значение понятия «имущество каждого из супругов».
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	28. Марков в 1968 году купил жилой дом по сделке, оформленной в ненадлежащей форме. Данным домом Марков длительное время владел, проживал в нем, производил текущий и капитальный ремонт, уплачивал страховые взносы. После смерти Маркова в 2008 году его наследникам было отказано в государственной регистрации перехода права собственности на дом, так как дом значился в собственности другого гражданина, у которого Марков его приобрел. Наследники обратились за разъяснениями к юристу. *Какую консультацию должен дать юрист наследникам?* 29. К фермерскому хозяйству Огурцова пристала корова. Поскольку корову нечем было кормить, фермер забил корову, мясо продал на рынке, а шкуру передал на кожевенный завод в обмен на изделия из кожи. Через два месяца объявился собственник коровы. *К кому и какие требования он может предъявить?* 30. Имущество, которое в силу закона не может принадлежать собственнику, должно быть отчуждено им в течение: А) 3 месяцев; Б) 6 месяцев; В) 1 года. *Выберите правильный вариант ответа из предложенных.*
9	Гражданско-правовая защита права	31. Объясните, в каких случаях подлежат применению обязательственно-правовые способы защиты, а в каких вещно-

	собственности и иных вещных прав	правовые? 32. Объясните значение понятия «добросовестный приобретатель».
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	33. Приведите несколько предусмотренных в ГК РФ случаев, когда допускается односторонний отказ от исполнения обязательств. 34. Иванов обязался перед Беловым возвратить полученные им взаймы 20 тыс. рублей 1 августа 2010 г. В июне 2010 г. Белов переехал постоянное место жительства в другой город, свой адрес он сообщил Иванову. 31 июля 2010 г. Иванов, с тем чтобы деньги были получены Беловым в срок и ему не пришлось бы платить проценты за просрочку уплаты долга, перевел Белову телеграфом сумму долга, из которой вычел расходы на оплату перевода. *Правомерны ли действия Иванова?* 35. Приведите пример ситуации прекращения обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	36. АО «Джереми» отказалось от возврата взятого им банковского кредита со ссылкой на то, что руководитель, подписавший кредитный договор от имени АО, господин Еремеев, скончался. В соответствии с п.1 ст. 418 ГК РФ обязательство прекращается смертью гражданина, если без его личного участия оно не может быть исполнено. Именно такая ситуация и имеет место в данном случае, так как новый генеральный директор – господин Смирнов – не обладает авторитетом и деловыми связями прежнего, а потому обеспечить исполнение обязательства, принятого им, объективно не в состоянии. *Оцените доводы должника.* 37. Приведите пример прав, уступка которых не допускается.
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	38. Назовите отличия задатка как способа обеспечения исполнения обязательств от аванса. 39. Иванов занял 1 октября 2008 г. у Агаркова 10 тыс. рублей сроком на 6 месяцев. В договоре было предусмотрено, что в случае просрочки возврата долга Иванов должен будет выплатить Агаркову дополнительно 2 тыс. рублей. За исполнение принятого заемщиком обязательства поручился его друг Васильев. В марте следующего года Агаркову пришлось срочно уехать в зарубежную командировку, откуда он вернулся только в конце марта 2010 г. Полагая, что долг своевременно возвращен не был, займодавец 1 апреля 2010 г. обратился к Васильеву с требованием об уплате 12 тыс. рублей. Поручитель согласился уплатить кредитору только 10 тыс. рублей, обосновав это тем, что просрочка исполнения заемного обязательства произошла по вине самого Агаркова, отсутствовавшего в месте постоянного жительства на момент истечения срока договора. Агарков обратился в суд с иском к Васильеву. *Решите спор.*
13	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	40. Приведите пример законной неустойки. 41. Приведите пример действия непреодолимой силы.

Ж) Примерный перечень теоретических вопросов к экзамену по особенной части:

№	Наименование раздела	Вопросы к экзамену
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	1. Понятие и значение договора. Принципы заключения договора. Виды договоров.
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	2. Порядок заключения договора. Заключение договора на торгах. 3. Порядок изменения и расторжения договора.
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	4. Договор купли-продажи: понятие, общая характеристика и условия. 5. Обязанности сторон по договору купли-продажи и ответственность за их неисполнение. 6. Особенности розничной купли-продажи. 7. Защита прав потребителей. 8. Договор поставки: понятие, общая характеристика и условия. 9. Обязанности сторон по договору поставки и ответственность за их неисполнение. 10. Договор поставки для государственных нужд. 11. Правовое регулирование купли-продажи недвижимости. 12. Договор дарения: форма договора, особенности заключения. 13. Договор дарения: особенности исполнения и прекращения. 14. Правовое регулирование договора мены. 15. Виды договора ренты и их особенности. 16. Договор ренты: понятие, общая характеристика и форма, гарантии обеспечения выплаты ренты. 17. Договор пожизненного содержания с иждивением.
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	18. Договор аренды: понятие, субъекты, форма и условия. 19. Обязанности сторон по договору аренды и ответственность за их неисполнение. 20. Изменение и расторжение договора аренды. 21. Договор проката. 22. Аренда транспортных средств. 23. Аренда предприятий. 24. Аренда зданий и сооружений. 25. Договор лизинга. 26. Договор социального и коммерческого найма жилого помещения: понятие и порядок заключения, форма, общая характеристика и условия. 27. Субъекты договора найма жилого помещения (коммерческого и социального). Их права и обязанности. Правовое положение временных жильцов. 28. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения (коммерческого и социального). 29. Договор социального и коммерческого найма: сравнительная характеристика.
18	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	30. Договор подряда: понятие, субъекты, условия. 31. Обязанности сторон по договору подряда. Распределение рисков между сторонами. 32. Виды договоров подряда. 33. Правовое регулирование возмездного оказания услуг и его

		соотношение с договором подряда. 34. Договор комиссии и его соотношение с договором поручения и агентским договором. 35. Договор поручения. Соотношение с агентским договором и договором комиссии. 36. Договор хранения: понятие, форма, условия. 37. Виды договоров хранения. Складское хранение. Виды и значение складских документов. 38. Возникновение обязательства о подаче и использовании транспортных средств. Ответственность за его неисполнение. 39. Договор перевозки грузов: понятие, субъекты, форма. 40. Виды договоров перевозки. 41. Обязанности субъектов договора перевозки грузов. Ответственность за их неисполнение. Претензии и иски по перевозкам грузов. 42. Правовое регулирование коммерческой концессии по ГК РФ. 43. Правовое регулирование финансирования под уступку денежного требования по ГК РФ. 44. Правовое регулирование доверительного управления имуществом по ГК РФ. 45. Договор страхования: понятие и общая характеристика, форма. 46. Содержание страхового правоотношения. Обязанности сторон по договору страхования и ответственность за их неисполнение. 47. Понятие и виды добровольного страхования. 48. Понятие и виды обязательного страхования. 49. Договор личного страхования: понятие, особенности, виды. 50. Договор имущественного страхования: понятия, особенности, виды. 51. Договор займа: понятие, форма, условия. 52. Обязанности заемщика по договору займа и его ответственность за их неисполнение. 53. Виды договора займа. Особенности кредитного договора. 54. Договор банковского вклада. 55. Договор банковского счета: понятие, форма, порядок заключения, виды. 56. Обязанности сторон по договору банковского счета и ответственность за их неисполнение. 57. Правовое регулирование форм безналичных расчетов по ГК РФ. 58. Расчеты аккредитивом. Виды аккредитивов. 59. Расчеты платежными поручениями и по инкассо. 60. Чек – форма безналичных расчетов.
19	Обязательства по совместной деятельности	61. Договор простого товарищества. 62. Особенности инвестиционного товарищества.
20	Обязательства из односторонних действий	63. Публичное обещание награды. 64. Публичный конкурс. 65. Проведение игр и пари.
21	Внедоговорные обязательства	66. Понятие и основание возникновения обязательств из причинения вреда. 67. Возмещение вреда, причиненного действиями третьих лиц (несовершеннолетними, недееспособными, лицами неспособными понимать значение своих действий). 68. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. 69. Ответственность организации за действия своих работников. 70. Основания уменьшения объема возмещения вреда и освобождение от возмещения. 71. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатка товаров, работ, услуг. 72. Объем, характер и размер возмещения вреда, причиненного здоровью. 73. Объем, характер и размер возмещения вреда, причиненного смертью

		кормильца. Лица, имеющие право на возмещение вреда, причиненного смертью кормильца. 74. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	75. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: понятие, признаки и виды. 76. Автор результата интеллектуальной деятельности. Соавторство. 77. Исключительное право. Действие исключительных прав. 78. Распоряжение исключительным правом. Лицензионный договор и его виды. 79. Авторские права. Права смежные с авторским. Патентные права. Действие патентных прав. 80. Объекты патентных прав. Документы, удостоверяющие патентные права.
23	Наследственное право	81. Понятие и принципы наследования. Место российского наследственного права в наследственном праве разных правовых систем. Основания наследования. 82. Законодательство РФ о наследовании. 83. Понятие наследства. Содержание наследства. 84. Открытие наследства. 85. Время открытия наследства. Значение времени открытия наследства. Комморианты. 86. Место открытия наследства. Значение места открытия наследства. 87. Лица, которые могут быть призваны к наследованию, и лица, которые не могут призываться к наследованию (недостойные наследники). 88. Понятие и основные признаки завещания. 89. Субъекты правопреемства при наследовании по завещанию: завещатель и наследники по завещанию. 90. Имущество, наследуемое по завещанию. Имущество, которое не может быть предметом завещания. 91. Права завещателя как реализация принципа свободы завещания. Подназначение наследника. 92. Завещательный отказ и завещательное возложение. Их сравнение. 93. Изменение и отмена завещания. 94. Признание завещания недействительным. 95. Нотариально удостоверенные завещания: обычное и закрытое. 96. Завещания, приравниваемые к нотариально удостоверенным завещаниям: перечень, правила оформления. Завещательное распоряжение правами на денежные средства в банках. 97. Завещание, составленное в чрезвычайных обстоятельствах: случаи и порядок составления. 98. Исполнение завещания. Полномочия исполнителя завещания. Возмещение расходов, связанных с исполнением завещания. 99. Общие положения и принципы наследования по закону. 100. Очередность призвания наследников к наследованию по закону. 101. Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя, усыновленными и усыновителями, свойственными. Наследование выморочного имущества. 102. Особенности принятия наследства как субъективного гражданского права и как сделки. 103. Способы принятия наследства. Срок принятия наследства. Принятие наследства по истечении установленного срока. 104. Последствия принятия наследства. Наследственная трансмиссия. 105. Отказ от наследства. Запреты на отказ от наследства. 106. Выдача свидетельства о праве на наследство. 107. Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства. 108. Особенности наследования отдельных видов имущества.

3) Примерный перечень практикоориентированных заданий к экзамену по особенной части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к экзамену
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	1. Приведите пример публичного договора. 2. Приведите пример смешанного договора.
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	3. Изложите содержание преамбулы договора. 4. Изложите текст пункта договора заключаемого посредством сети Интернет, обеспечивающим надлежащее его заключение. 5. Укажите условия договора отсутствующие в рамочном договоре и правовые последствия его заключения.
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	6. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие переход права собственности и риска случайной гибели или порчи товара от продавца к покупателю. 7. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие цену товара. 8. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие качество товара. 9. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие количество товара. 10. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать заключенным при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю. 11. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать исполненнымсторонами при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю. 12. Назовите права потребителя при приобретении товара с недостатками по качеству. 13. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Завод — изготовитель пылесосов *обязался* передавать возмездно, в конце каждого месяца в течение одного года пылесосы равномерными партиями по 250 штук оптовому магазину для последующей реализации». 14. Назовите и сравните цели заключения договора розничной купли-продажи, договора поставки и договора поставки для государственных нужд. 15. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте). 16. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте). 17. Изложите варианты содержания пункта договора поставки,

		определяющие порядок приемки товара. 18. Составьте проект протокола разногласий, возникших в процессе заключения договора поставки 19. Изложите структуру договорных связей в договорах поставки для государственных нужд. 20. Назовите название документов используемых при заключении договоров поставки для государственных нужд. 21. Назовите особенности возмещения убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта, заключаемого при поставке товаров для государственных нужд. 22. Назовите отличия договора поставки от договора контрактации. 23. Где должна приниматься продукция заготовителем? 24. Нарисуйте схему субабонентских связей и ответственности абонентов. 25. Охарактеризуйте получателей энергии 26. Чем отличается договор продажи жилых помещений от иных договоров продажи недвижимости? 27. Как оформляются договорах права третьих лиц на недвижимость? 28. Сформулируйте преамбулу договора купли-продажи квартиры собственником которой являются или будут являться мальчик 5 и девочка 14 лет. 29. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Дмитриев — собственник оптового магазина парфюмерных изделий скупил 100% акций парфюмерной фабрики «Ландыш», являющейся акционерным обществом. Когда у акционерного общества наступили финансовые трудности, оно продало фабрику «Ландыш» предпринимателю Ширвину. Купив фабрику «Ландыш», Ширвин предложил Дмитриеву продать ему 51% акций этой фабрики, но Дмитриев отказался».
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	30. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Фокин, арендовав у Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от Фокина полной арендной платы.» 31. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору проката Арендодатель, предоставил Цыплакову столовый и чайный сервизы, а также ложки, ножи и вилки для сервировки свадебного стола за плату во временное владение и пользование сроком на 10 дней. Взятую на прокат посуду Цыплаков возвратил Арендодателю на семь дней раньше срока. Однако при приемке сервизов и столовых приборов Арендодатель обнаружил недостачу одной тарелки и нескольких ножей и вилок и потребовал от Цыплакова оплатить их стоимость.» 32. Назовите отличительные признаки договора проката от договора аренды. 33. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору аренды транспортного средства с экипажем организация «Автотранс» предоставило

		предпринимателю Мочкину авторефрижератор за плату во временное владение и пользование для перевозки мясных продуктов из Бельгии в г. Москву сроком на три года. На пути следования из Бельгии в г. Москву под г. Смоленском ночью шофер заснул за рулем и авторефрижератор врезался в столб, поддерживающий телефонные и телеграфные провода, и сломал его». 34. Составьте проект передаточного акта здания школы № 618 юридическому институту и определите момент, когда договор аренды можно будет считать заключенным. Определите, когда этот договор подлежит государственной регистрации. 35. Выявите признаки, отличающие лизинг от аренды 36. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Лешин, проживавший в однокомнатной квартире муниципального фонда, по ложному обвинению был осужден судом на три года. Его квартиру предоставили очереднику Самсонову, куда он и вселился со своим сыном Сашей, 10 лет. Через пять месяцев после осуждения приговор в отношении Лешина был отменен в порядке надзора за недоказанностью участия его в совершении преступления. Лешинвернулся в свой город и потребовал возврат ему квартиры, в которой он проживал до незаконного осуждения».
18	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	37. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору бытового подряда Невинная сшила в ателье демисезонное пальто из своего материала. Через шесть месяцев после приемки выполненного заказа пальто расползлось по швам и стало непригодно к носке. Невинная потребовала от ателье распороть пальто, сшитое гнилыми нитками, а затем сшить его заново новыми крепкими нитками.» 38. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Салон мужской одежды «Добрыня» обязался Вихрову сшить костюм «двойка». Работа должна была выполняться из материала салона. Салон «Добрыня» вместо костюма «двойка» сшил костюм «тройка» и предложил Вихрову оплатить стоимость не предусмотренной договором жилетки.» 39. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Бульба обязался Струкову выложить своей плиткой ванную комнату. Работа была выполнена в срок. Через три дня несколько плиток отвалились от стен ванной комнаты, упали на кафельный пол и разбились. Одна плитка упала ребром на живот мывшегося в ванне Струкова и поранила его.» 40. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Бочкарев, бригадир строительной организации, возводившей дополнительный корпус на территории завода «Стеклопластик» по заключенному с ним договору строительного подряда, после рытья котлована под фундамент обратил внимание на то, что в договоре при составлении перечня сварочных работ не указали на необходимость проведения таковых при укладке железобетонных блоков фундамента. Бочкарев сообщил об этом дирекции завода, а через десять дней, не получив ответа от завода, приостановил работы.»

		41. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Строительный трест «Облстрой» согласился заключить государственный контракт на строительство химического завода в Приморском крае, но на условиях, отличных от предложенных государственным заказчиком. Трест «Облстрой» возвратил государственному заказчику подписанный проект государственного контракта вместе с протоколом разногласий по отдельным условиям. Государственный заказчик принял к рассмотрению протокол разногласий к проекту государственного контракта, составленный трестом «Облстрой». Однако, во время, отведенное для согласования разногласий с трестом «Облстрой», государственный заказчик не уложился и медлил с подписанием государственного контракта.» 42. Какие права имеют стороны на результаты работы, полученные по договорам на выполнение НИР и ОКР? 43. Что понимают под «чартером», «фрахтом»? 44. Что понимается под «общей» и «обычной» аварией? 45. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Вазов заключил договор кредита с коммерческим банком. Явившись в банк за получением кредита на следующий день после установленного договором срока его получения, Вазов сказал, что весь кредит ему не нужен и он возьмет только половину». 46. Составьте текст проекта договора займа Лебедевым 200 кг пшеницы 20 апреля 2008 г. у Орлова. Срок возврата долга до 1 октября 2008 г. Плата за пользование 0,10% за каждый день пользования до 1 октября, а после этого срока — 0,3% до момента возврата долга. Орлов согласен с тем, чтобы долг был возвращен досрочно. 47. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Дроздов, с целью погашения задолженности по кредитному договору перед коммерческим банком «Иосиф и Ко», продал последнему денежное требование к предпринимателю Кимову, срок платежа которого уже наступил. Банк в жесткой форме предложил Кимову погасить денежное требование. Чтобы оплатить его, Кимов вынужден был срочно продать по пониженной цене товар, полученный от Дроздова. После этого Кимов потребовал от Дроздова возмещения убытков, вызванных нарушением последним договора, заключенного между ними при совершении сделки по купле-продаже товара, о запрете уступки требования». 48. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Телегин испытывал затруднение в наличных деньгах при расчетах за закупленный сахар на складе. Поэтому он предложил продавцу сахара Савельеву взять у него вместо денег три сберегательных сертификата на предъявителя». 49. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Звонков, имевший счет в коммерческом банке «Слива», отдал распоряжение последнему о перечислении денежных средств с его счета на счет предпринимателя Рудова, находящегося в другом банке. О переводе

		денег Звонков сообщил Рудову. Через две недели Рудов предъявил претензию Звонкову о неполучении от него денег и потребовал оплатить убытки, которые он понес из-за сорвавшейся торговой сделки по причине отсутствия денежных средств.» 50. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Лукошкин застраховал свой дом от пожара в страховой компании, заключив с ней договор страхования имущества «за счет кого следует», оформил страховой полис на предъявителя и оплатил первый страховой взнос. В период действия договора сгорел дом его соседа. Дом не был застрахован. Чтобы выручить соседа Лукошкин с выгодой для себя продал ему страховой полис.» 51. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Сбитую автомобилем собаку Кроликов по договору возмездного оказания услуг оставил на лечение у ветеринара Колпина. На второй день собака умерла. Колпин предъявил Кроликову счет за лечение его собаки, а последний отказался его оплатить, мотивируя это тем, что Колпин не выполнил договор, по которому обязался вернуть собаку здоровой». 52. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Кружкина записалась на прием к известному хирургу профессору. В назначенный день и час она пришла в поликлинику, уплатила стоимость консультации и вошла в кабинет. Однако в кабинете профессора не было, а вместо него и по его поручению прием больных проводил другой хирург. Кружкина отказалась от консультации хирурга и потребовала возврата денег, которые она уплатила, полагая, что получит консультацию у профессора. О том, что вместо профессора больных принимает другой хирург, в регистратуре поликлиники ей не сообщили. Однако деньги Кружкиной не вернули под тем предлогом, что она посетила хирурга и отняла у него время». 53. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Житель г. Саранска Бояркин по бессрочному агентскому договору с парфюмерной фабрикой «Ландыш» г. Санкт-Петербурга обязался разрекламировать ее продукцию: духи, одеколон и дезодорант в г. Саранске по местному телевидению и в местной печати. Для оплаты расходов по рекламе фабрика обязалась ежемесячно перечислять на счет Бояркина указанную в договоре сумму. Однако первый перевод ею был задержан на три месяца. За это время Бояркин заключил договор с местным телевидением для снятия клипа и дал первые рекламы в местной печати, оплатив их расходы из своих средств. В промежуточном отчете о ходе выполнения агентского договора за три месяца Бояркин потребовал от фабрики возместить его расходы из личных средств на рекламу, уплатить проценты на сумму этих средств в соответствии с учетной ставкой банковского процента, а также уплатить агентское вознаграждение в размере, установленном законом». 54. Какие из нижеперечисленных характеристик относятся к агентскому договору: это договор посреднических услуг, это длящийся договор,

		это договор, вызывающий юридические последствия, это договор, вызывающий фактические последствия, это договор, обслуживающий творческие исполнительские отношения? 55. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Д. Садовский сдал в комиссионный магазин на комиссию чайный сервиз «Мадонна» на двенадцать персон. Сервиз был оценен в 2 тыс. руб. В договоре комиссии было указано, что магазину предоставляется право проводить переоценку вещи каждые двадцать дней в случае, если она не продается. Через двадцать дней цена сервиза была снижена на 10% и составила 1800 рублей. Покупатель Папушин, осматривая сервиз, разбил чайник».
19	Обязательства по совместной деятельности	56. Какие из нижеперечисленных прав имеют участники договора простого товарищества: - право на управление товариществом, - право на ведение общих дел товарищества, - право на получение информации о ведении дел товарищества, - право на получение прибыли от деятельности товарищества, - право на внесение вклада в общее дело товарищества, - право на ведение совместной деятельности, - право на общее имущество товарищества, - право на возврат своего вклада в случае выхода из товарищества? 57. Какие из нижеперечисленных оснований прекращают договор простого товарищества: - смерть участника, - ликвидация юридического лица — участника товарищества, - объявление одного из участников договора простого товарищества несостоятельным, - выделение доли одного из участников в общем имуществе товарищества по требованию кредитора, - выход одного из товарищей из договора простого товарищества досрочно, - истечение срока действия договора простого товарищества, - достижение цели деятельности простого товарищества?
20	Обязательства из односторонних действий	58. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Пенсионерка Бубликова привела домой четырехлетнюю девочку Машу, потерявшуюся в магазине «Детский мир». Через несколько дней по телевизору был объявлен номер телефона, по которому следовало сообщить о месте пребывания потерянного ребенка, и обещано вознаграждение за эту информацию. Бубликова сообщила по объявленному телефону, что Маша находится у нее и потребовала от родителей помимо вознаграждения за информацию возмещение понесенных ею затрат на содержание ребенка».
21	Внедоговорные обязательства	59. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Сергей Никитин, 16 лет, родители которого лишены родительских прав два года назад, угнал автомобиль, оставленный без присмотра у магазина «Свет». Проезжая на большой скорости улицу, он сбил солдата Воротникова, переходившего улицу при красном свете светофора, торопясь по служебным делам. Солдат с сотрясением мозга и множественными переломами костей и разрывами внутренних органов был доставлен

		в военный госпиталь, где находился на лечении длительное время. Воротников был признан инвалидом первой группы и демобилизован из армии». 60. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Климов сидел за рабочим столом в проектном бюро и, держа во рту зажженную сигарету, заправлял бензином зажигалку. При этом он случайно пролил бензин на свитер. От неожиданности у него изо рта выпала сигарета и попала на пятно бензина, который быстро воспламенился. Климов с криком выбежал из рабочей комнаты в раздевалку к умывальнику. Гардеробщик, увидев охваченного пламенем человека, схватил с вешалки, как оказалось потом, дорогое импортное пальто, принадлежащее главному инженеру, и набросил его на Климова. Огонь был погашен, но пальто было сильно повреждено огнем». 61. Произведите расчет выплат в счет возмещения вреда, понесенного в случае смерти кормильца, исходя из следующих данных: доход кормильца составлял 33270 руб. в месяц, состав совместно проживавших с умершим лиц : дочь 1,5 лет, сын 4 года, жена 30 лет, умерший имел также отдельно проживающую мать 53 лет, и дочь умершего брата 12 лет, которую воспитывает бабушка.
22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	62. Укажите соответствующие результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана исходя из указанных прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: 1) Авторское право- 2) Права, смешанные с авторскими- 3) Патентное право- 4) Право на селекционное достижение- 5) Право на топологии интегральных микросхем- 6) Право на секрет производства (ноу-хау) - 7) Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий – 8) Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии- 63. Назовите содержание интеллектуальных прав. 64. Назовите результаты интеллектуальной деятельности и права на них использованные в составе единой технологии при съемке кинофильма «Семнадцать мгновений весны». 65. Назовите результаты интеллектуальной деятельности присутствующие в конкретных вещах, которым может быть предоставлена правовая охрана: - антивирусная программа лаборатории Касперского; - картина Малевича «Черный квадрат»; - новый кузов автомобиля, представленный на выставке; - технологическое устройство, ранее не известное, используемое на подземных выработках в шахте; - новый сорт земляники, могущий давать урожай на территории Кемеровской области и обладающий отличными вкусовыми показателями;

		- песня «Ваше благородие… » из кинофильма «Белое солнце пустыни».
23	Наследственное право	66. Определите место открытия наследства гражданина Беларуси, постоянно проживающего в г.Новокузнецке, находившегося в момент смерти на вахтовой работе в г. Ханты-Мансийске, если у него имелось следующее имущество: дом в Беларуси, квартира в г.Новокузнецке, автомобиль в г.Ханты-Мансийске (имеющая регистрационные номера Ханты-Мансийского округа), а также банковский вклад в Украине. 67. Могут ли два друга-нотариуса, оказавшиеся в чрезвычайной ситуации (резкое наводнение), составить действительное завещание? 68. Что должен сделать нотариус, если по вскрытии закрытого завещания он обнаружил лист бумаги с текстом на неизвестном языке?

Примерные кейс-задания для оценки освоения компетенций, закрепленных за дисциплиной

Кейс-задание 1

Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери. Ибрагимова, со своей стороны, обязалась не вступать в новый брак до окончания института их дочерью – студенткой первого курса. За удостоверением достигнутого соглашения Ибрагимовы обратились к нотариусу, который отказался удостоверить соглашение, по его мнению, противоречащее законодательству.

Дайте оценку, соблюдены ли нотариусом положения гражданского законодательства о правоспособности граждан. Ответ аргументируйте.

Кейс-задание 2

Прокурор обратился в суд с заявлением о признании Кириллова ограниченно дееспособным. В заявлении отмечалось, что одинокий Кириллов, проживая в комнате коммунальной квартиры, злоупотребляет спиртными напитками, нарушает покой соседей, которые обратились в прокуратуру с просьбой принять в отношении Кириллова необходимые меры.

К заявлению прокурора была приложена справка психоневрологического диспансера, в которой было сказано, что Кириллов – хронический алкоголик и нуждается в ограничении дееспособности. Суд вынес решение о признании Кириллова ограниченно дееспособным.

Правильно ли суд применил нормы законодательства об ограничении дееспособности граждан? Ответ аргументируйте.

Кейс-задание 3

В связи с переездом на другое место жительства в отдалённый район города 5 декабря Михлин решил продать свой гараж Петрову через 2 месяца. Стороны составили предварительный договор купли-продажи гаража, и в обеспечение исполнения обязательства Петров внёс задаток в размере 3000 рублей. Через 2 месяца Михлин сообщил Петрову, что передумал продавать гараж, так как в новом микрорайоне не смог за это время купить другой гараж для своей машины. Петров настаивал на совершении сделки купли-продажи. Суд вынес решение о понуждении Михлина к заключению договора купли-продажи гаража.

Правильно ли суд применил нормы законодательства о предварительном договоре? Ответ аргументируйте.

Кейс-задание 4

Старший научный сотрудник института Васильев подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на заседании ученого совета института, а также в интервью, опубликованном в институтской многотиражке.

Поскольку книг было много, и перевезти их сразу было сложно, Васильев осуществлял их перевозку небольшими партиями. Не успев передать все книги, Васильев скончался. Его сын, являясь единственным наследником по закону, в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал возвратить все ранее переданные его отцом книги, ссылаясь на то, что договор между его отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен.

В суде, где рассматривался данный спор, институт предъявил акт приема на баланс книг, переданных Васильевым в дар институту, подписанный заведующим библиотекой института и утвержденный директором института.

Какие требования предъявляют нормы действующего законодательства к форме сделки, описанной в задаче. Была ли она соблюдена Васильевым? Как следует разрешить возникший спор?

Критерии оценки знаний студентов:

– оценка **«зачтено»** выставляется студенту, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания учебной программы, усвоившему основную литературу и знакомому с дополнительной литературой; как правило, оценка «зачтено» выставляется студентам, усвоившим взаимосвязь основных понятий дисциплины с сопряженными дисциплинами, а также их значение для приобретаемой профессии, проявившим творческие способности в понимании курса (посредством приведения примеров);

– оценка **«не зачтено»** выставляется студенту, обнаружившему значительные пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустившему принципиальные ошибки в ответе на зачете.

- оценка **«отлично»** - выставляется студенту, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания учебной программы дисциплины и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений;

- оценка **«хорошо»** - выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе или в решении задач некоторые неточности;

- оценка **«удовлетворительно»** - выставляется студенту, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными разделами учебной программы, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации;

- «неудовлетворительно» - выставляется студенту, который не знает большей части основного содержания учебной программы дисциплины и допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий дисциплины.

Примерная тематика курсовых работ

Курсовая работа выполняется студентами всех форм обучения. Выполнение

курсовой работы имеет целью глубокое изучение законодательства, практики применения правовых норм, а также положений правовой доктрины в соответствии с темой исследования.

Примерная тематика курсовых работ для студентов очной и очно-заочной формы обучения

(тема закрепляется за студентом распоряжением по факультету)

1 Личные неимущественные отношения как предмет гражданско-правового регулирования.
2 Добросовестность как принцип гражданско-правового регулирования.
3 Принцип свободы договора: содержание и ограничения.
4 Роль решений Конституционного Суда РФ в совершенствовании гражданского законодательства.
5 Дееспособность несовершеннолетних в гражданском праве России.
6 Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: основания, порядок, последствия.
7 Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия.
8 Признание гражданина несостоятельным (банкротом): основания, порядок, последствия.
9 Правовое положение граждан-предпринимателей.
10 Проблемы компенсации морального вреда в зарубежном и российском законодательстве.
11 Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
12 Охрана изображения гражданина гражданско-правовыми средствами.
13 Правовые средства индивидуализации юридических лиц.
14 Функции юридического лица как правовой категории.
15 Порядок создания юридических лиц по гражданскому законодательству России.
16 Правовое регулирование государственной регистрации юридических лиц в России.
17 Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок.
18 Реорганизация юридического лица: понятие, способы, порядок.
19 Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.
20 Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
21 Гражданско-правовой статус хозяйственных товариществ.
22 Гражданско-правовой статус акционерных обществ.
23 Правовое положение обществ с ограниченной ответственностью.
24 Общая характеристика правового положения некоммерческих организаций по законодательству России.
25 Особенности правового положения учреждений.
26 Вещи как объекты гражданских правоотношений.
27 Гражданско-правовой режим недвижимого имущества.
28 Услуги в системе отношений, регулируемых гражданским правом.
29 Понятие и правовая природа ценных бумаг.
30 Виды ценных бумаг в гражданском праве.
31 Бездокументарные ценные бумаги в гражданском праве.
32 Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав
33 Компьютерная программа и база данных как объекты гражданского права.
34 Промышленный образец как объект интеллектуальных прав.
35 Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
36 Условия действительности сделок по гражданскому праву России.
37 Понятие и виды недействительных сделок.
38 Ничтожные и оспоримые сделки в сфере предпринимательства.

39 Пределы осуществления гражданских прав.
40 Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
41 Понятие и виды представительства в гражданском праве России.
42 Понятие, виды и оформление доверенностей по гражданскому законодательству России.
43 Доверенность на автотранспортное средство: проблемы правового регулирования и правоприменительной практики.
44 Договор коммерческого представительства.
45 Понятие и предмет исковой давности в гражданском праве.
46 Правовое регулирование приостановления и перерыва срока исковой давности.
47 Вещные права в гражданском праве: понятие, признаки, система.
48 Право собственности юридических лиц.
49 Первоначальные способы приобретения права собственности: общая характеристика.
50 Приобретательная давность как способ возникновения права собственности.
51 Производные способы приобретения права собственности: общая характеристика.
52 Право собственности на жилое помещение: особенности осуществления.
53 Прекращение права собственности: понятие и основания.
54 Общая совместная собственность супругов: особенности возникновения, осуществления и прекращения.
55 Общая долевая собственность: основания возникновения и порядок осуществления.
56 Сервитут: понятие, правовая природа, виды.
57 Виндикационный иск как способ защиты права собственности.
58 Негаторный иск как способ защиты права собственности.
59 Понятие и система обязательств в гражданском праве.
60 Множественность лиц в обязательствах.
61 Правовое регулирование уступки права требования по гражданскому законодательству России.
62 Правовое регулирование перевода долга по гражданскому законодательству России.
63 Гражданско-правовое регулирование исполнения обязательств.
64 Гражданско-правовой договор: понятие, значение, содержание.
65 Содержание гражданско-правового договора и классификация его условий.
66 Правовое регулирование заключения гражданско-правового договора в общем порядке.
67 Правовое регулирование преддоговорных отношений в гражданском праве.
68 Предварительный договор в гражданском праве России.
69 Публичный договор в гражданском праве.
70 Расторжение договора по гражданскому законодательству: основания, порядок, последствия.
71 Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
72 Особенности правового регулирования залога имущественных прав.
73 Ипотека как институт гражданского права
74 Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
75 Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
76 Задаток и обеспечительный платеж как способы обеспечения исполнения обязательств.
77 Способы обеспечения исполнения обязательств, не предусмотренные в ГК РФ.
78 Невозможность исполнения обязательства как основание его прекращения.
79 Правовая природа прощения долга.
80 Соотношение отступного и новации как способов прекращения обязательств.
81 Гражданско-правовая ответственность: особенности, основание, меры.
82 Ответственность за нарушение обязательства: теория и законодательство.
83 Ответственность за нарушение денежного обязательства (ст. 395 ГК РФ).

84 Основание и условия гражданско-правовой ответственности.
85 Правовые последствия продажи товара с недостатками.
86 Особенности правового регулирования договора розничной купли-продажи.
87 Особенности правового регулирования купли-продажи предприятия.
88 Договор купли-продажи жилого помещения: особенности заключения и исполнения.
89 Особенности правового регулирования договора энергоснабжения.
90 Договор дарения по гражданскому законодательству России.
91 Договор мены по гражданскому законодательству России.
92 Договор поставки в гражданском праве России.
93 Договор пожизненного содержания с иждивением в гражданском праве России.
94 Особенности правового регулирования договора аренды зданий и сооружений.
95 Договор аренды предприятий по гражданскому законодательству России
96 Особенности правового регулирования договора строительного подряда.
97 Общая характеристика транспортных обязательств: понятие, виды, источники регулирования.
98 Договор перевозки грузов по гражданскому законодательству России.
99 Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, элементы, содержание, ответственность.
100 Договор транспортной экспедиции: понятие, элементы, содержание, ответственность.
101 Договор страхования: понятие, содержание и виды.
102 Особенности специальных видов хранения в гражданском праве России.
103 Договор займа по гражданскому законодательству России.
104 Договор банковского счета по гражданскому законодательству России.
105 Правовое регулирование безналичных расчетов.
106 Договор банковского вклада по гражданскому законодательству России.
107 Кредитный договор по гражданскому законодательству России.
108 Понятие и виды обязательств из односторонних действий.
109 Обязательства из действий в чужом интересе без поручения.
110 Значение вины потерпевшего при причинении вреда.
111 Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
112 Обязательства по возмещению вреда, причиненного несовершеннолетними.
113 Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
114 Соотношение деликтных, кондикционных и виндикационных исков.
115 Регрессные иски в обязательствах из причинения вреда.
116 Защита авторских и смежных прав гражданско-правовыми средствами.
117 Правовая охрана средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимых ими товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг.
118 Правовое регулирование наследования по завещанию.
119 Правовое регулирование принятия и отказа от наследства.
120 Особые завещательные распоряжения по гражданскому законодательству России.

Примерная тематика курсовых работ для студентов заочной формы обучения

Выбор темы курсовой работы осуществляется по последней цифре номера зачетной книжки студента:

1. Источники гражданского права Российской Федерации: понятие и система.
2. Гражданско-правовое регулирование предпринимательской деятельности гражданина по законодательству России.

3. Гражданская правосубъектность несовершеннолетних, не достигших 14 лет, и её осуществление по российскому законодательству.
4. Понятие, значение и виды ценных бумаг по законодательству Российской Федерации.
5. Условия действительности сделок по гражданскому праву Российской Федерации.
6. Сущность и виды представительства по гражданскому праву России.
7. Право собственности граждан и юридических лиц: общая характеристика.
8. Право государственной и муниципальной собственности: общая характеристика.
9. Исполнение обязательств: понятие, значение, принципы и их осуществление.
0. Перемена лиц в обязательстве по законодательству России.

Критерии оценки курсовых работ

Курсовая работа оценивается преподавателем по пятибалльной системе исходя из следующих критериев:

– соответствие содержания работы заявленной теме и представленному плану;

– полнота использования специальной научной литературы, нормативных актов, материалов судебной практики;

– творческий подход и самостоятельность при написании курсовой работы;

– правильность и научная обоснованность выводов;

– грамотность и стиль изложения;

– аккуратность и соблюдение требований, предъявляемых к оформлению курсовой работы.

Курсовая работа не допускается к защите, если: выполнена не по соответствующей теме; базируется на утративших силу нормативно-правовых актах; тождественна курсовой работе другого студента; не раскрывает существа темы.

Примерная тематика контрольных работ
для студентов заочной формы обучения

Выбор варианта осуществляется по первой букве фамилии студента:

вариант 1 - А-Е

вариант 2 - Ж-М

вариант 3 - Н-Р

вариант 4 - С-Я

Вариант 1

Контрольный вопрос:

Общий порядок заключения гражданско-правового договора.

Задачи:

1. ОАО «Птицефабрика» передало в пользование фермеру два нежилых помещения в здании дирекции, однако договор аренды сроком на девять месяцев был подписан только через шесть месяцев после фактической передачи помещений. Ссылаясь на то, что договорные отношения между птицефабрикой и фермером возникли только со дня подписания договора, фермер начал платить за аренду помещений лишь с момента подписания договора, а за предыдущие шесть месяцев платить отказался.

При рассмотрении спора о взыскании арендной платы в арбитражном суде фермер заявил, что арендная плата в заключенном договоре была установлена с учетом того, что он не будет платить за первые шесть месяцев аренды. В свою очередь, птицефабрика

предоставила документы, подтверждающие использование фермером помещений в течение спорных шести месяцев (договор на охрану имущества, находившегося в указанных помещениях, заключенный фермером с одним из охранных предприятий).

Какое решение может вынести суд?

2. По договору подряда на выполнение проектных работ проектный институт «Вега» обязался по заданию организации «Метрострой» разработать техническую документацию шести новых станций строящейся новой линии метрополитена. При проектировании станций должны были быть учтены результаты изыскательских работ, переданные «Метростроем» институту 30 мая. Срок выполнения проектных работ - 31 декабря. Проектирование должно вестись в две стадии. На первой стадии должен быть подготовлен технический проект со сводным расчетом стоимости строительства. Срок окончания - 30 июня. На второй стадии должна быть разработана рабочая документация с конкретной сметой. Срок окончания - 31 декабря. «Метрострой» должна была рассмотреть представленный ей институтом на согласование технический проект в течение 20 дней. Фактически документацию технического проекта институт передал на рассмотрение «Метростроя» 31 июля. В документации не обосновывалась целесообразность проектных решений, а стоимость выбранных строительных материалов была неоправданно высока. Кроме того, проверочный расчет нагрузок на конструкцию пассажирских залов станций показал, что она может не выдержать давления грунта. «Метрострой» предложил институту доработать технический проект. Но последний отказался и обязался замечания «Метростроя» учесть при разработке рабочей документации.

Опасаясь того, что и рабочая документация, разработанная институтом, будет такого же ненадлежащего качества, как и технический проект, «Метрострой» решил расторгнуть с ним договор подряда на выполнение проектных работ в судебном порядку.

Оправданно ли было разбивать проектирование шести станций метрополитена на две стадии? Какое было к этому основание? Обязан ли был институт по замечаниям «Метростроя» безвозмездно доработать технический проект? Как должен был «Метрострой» обосновать свой иск к институту о расторжении договора подряда на выполнение проектных работ по разработке технической документации шести станций метрополитена? Какое решение может принять суд?

Вариант 2

Контрольный вопрос:

Договор возмездного оказания услуг: общая характеристика.

Задачи:

1. Иванков и Кашин составили договор мены, в котором указали, что Иванков передает Кашину 10 тыс. рублей на покупку строительных материалов, а Кашин переводит на Иванкова на указанную сумму денег товарный простой вексель ЗАО «Пингвин», срок которого истекает через три месяца.

Правомерна ли такая сделка? Обоснуйте ваше решение. Вправе ли Иванков потребовать от Кашина проценты за пользование его деньгами в течение трех месяцев

до истечения срока векселя? Какое решение может принять суд если Иванков предъявит иск в связи с неисполнением Кашиным своей обязанности?

2. Предприниматель Николаев зафрахтовал у морского пароходства в г. Новороссийске грузовое судно на один рейс из Марокко в Россию для перевозки апельсинов. По договору перед погрузкой трюмы судна должны были быть чистыми и свободными от постороннего груза. Однако капитан судна до принятия груза Николаева, в один из трюмов погрузил тонну бананов для реализации их в России. В связи с этим, он не смог принять на борт все апельсины. Находившийся там Николаев был вынужден возвратить одну тонну апельсинов их продавцу по пониженной цене и потерпел убытки.

С прибытием в Россию Николаев подал в суд иск к морскому пароходству, в котором представил расчеты подтверждающие то, что весь его груз должен был в трюмах судна и потребовал возмещения ущерба, как он полагал, из-за неквалифицированного размещения груза.

Должен ли суд удовлетворить иск фрахтователя в указанной ситуации?

Вариант 3

Контрольный вопрос:

Договор хранения: общая характеристика

Задачи:

1. Чернышев по договору получил во временное пользование за плату от Семенова автомобиль «Жигули». Через некоторое время от своего знакомого Семенов узнал, что Чернышев зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя и использует арендованный автомобиль для перевозки пассажиров за плату. Не согласившись со столь интенсивной эксплуатацией автомобиля, Семенов потребовал установления платы за пользование автомобилем в размере 50% получаемого дохода от перевозки пассажиров либо расторжения договора.

Чернышев считал, что требование Семенова необоснованно, поскольку в заключенном ими договоре нет ни слова о том, для каких целей должен использоваться автомобиль. Не придя к согласию, стороны обратились в юридическую консультацию, адвокат которой поддержал позицию Чернышева, заявив, что целевое назначение при использовании автомобиля соблюдается.

Правильно ли решение адвоката?

2. Голубков решил провести текущий ремонт своей квартиры в период летнего отпуска. С этой целью он заключил договор бытового подряда с предпринимателем Сологубом, который обязался побелить потолки, переклеить обои, окрасить окна и двери. Ремонт должен был проводиться с использованием материалов, предоставленных Голубковым. В ходе работы, при разведении раствора для побелки потолков, работником Сологуба случайно был опрокинут бак. Раствор из бака вылился на пол. При этом оказались подмоченными рулоны новых обоев, которые лежали на полу. Паркет после высыхания пролитого раствора покоробился.

Голубков потребовал от Сологуба за свой счет купить новые обои и материалы, входящие в состав побелки, а также отремонтировать паркетный пол. Последний отказался. Ремонт остановился. К этому времени отпуск Голубкова закончился. Голубков подал в суд иск к Сологубу с требованием о возмещении убытков, причиненных ненадлежащим исполнением ремонтных работ, и возмещения морального вреда в связи с тем, что им был затрачен отпуск на ремонт квартиры, а цель не была достигнута.

Правомерно ли требование Голубкова к Сологубу о возмещении убытков и морального вреда? Как исчислялась бы цена поврежденного материала, если бы его требование Сологубом было бы выполнено? Как будет исчисляться цена поврежденного материала при вынесении решения судом? Какое решение может вынести суд?

Вариант 4

Контрольный вопрос:

Договор страхования: общая характеристика.

Задачи:

1. По договору финансовой аренды предприниматель Лившиц обязался приобрести в собственность указанную предпринимателем зубным врачом Коганом трехкомнатную квартиру у определенного им же продавца Яшина и предоставить Когану эту квартиру за плату во временное владение и пользование для устройства в нем зубоврачебного кабинета.

В договоре стороны указали, что квартира должна быть куплена в течение трех месяцев со дня подписания договора финансовой аренды и передана в аренду сроком на пять лет. Однако ни через три месяца, ни через шесть месяцев квартира так и не была куплена по причине нерасторопности Лившица. Через девять месяцев после подписания договора финансовой аренды Лившицем с Коганом, эту квартиру для последнего купил другой предприниматель Глазунов, с которым Коган заключил аналогичный договор.

Коган в судебном порядке потребовал от Лившица расторжения договора финансовой аренды и возмещения убытков. На суде Лившиц заявил, что у него были подготовлены все документы для купли-продажи квартиры. Однако Глазунов опередил его, заплатив за квартиру более высокую цену. За это в ответе должен быть Коган, так как эта квартира покупалась для него.

Вправе ли был Коган требовать расторжения договора финансовой аренды с Лившицем и возмещения убытков? Правомерно ли заключен Коганом договор финансовой аренды с Глазуновым до расторжения аналогичного договора с Лившицем? Может ли суд вынести решение, опираясь на контрдоводы Лившица?

2. Предприниматель Звонков, имевший счет в банке «Слива», отдал распоряжение последнему о перечислении денежных средств с его счета на счет предпринимателя Рудова, находящегося в другом банке. О переводе денег Звонков сообщил Рудову. Через две недели Рудов предъявил претензию Звонкову о неполучении от него денег и потребовал оплатить убытки, которые он понес из-за сорвавшейся торговой сделки по причине отсутствия денежных средств. Звонков, в свою очередь, предъявил требование к банку о возмещении убытков, возникших из-за просрочки в

перечислении денежных средств с его счета на счет Рудова, находящегося в другом банке. Банк отказался платить.

Правомерно ли требование Звонкова к банку «Слива»? Какую ответственность несет банк перед Звонковым при просрочке в перечислении денежных средств с его счета на счет Рудова в другом банке? Подлежит ли удовлетворению требование Рудова к Звонкову?

Критерии оценки контрольных работ

Контрольная работа оценивается преподавателем путем выставления оценки «зачтено» в случае:

- соответствия выполненных заданий варианту;
- использования специальной научной литературы, действующих нормативных актов, материалов судебной практики;
- обоснованности сделанных выводов;
- соблюдения требований, предъявляемых к оформлению работы.

В случае несоответствия контрольной работы указанным критериям за ее ненадлежащее выполнение преподаватель выставляет оценку «не зачтено», в этом случае студент обязан выполнить работу вновь.